

4-Zimmer-Wohnung (W07) Lustenau - Neudorfstraße



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Nägele Wohn- und Projektbau GmbH
 Kontakt: Dieter König
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Müsinenstraße 29, 6832 Sulz
 Telefon: 06646017030
 Mobile: 05572 24613
 E-Mail: dieter.koenig@naegele.at

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau, Neudorfstraße 9		
Anzeigen ID	260908	Zimmer	4
Wohnfläche	81.19 m ²	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Etage	1. OG	Objektart	Wohnung
Baujahr	2025	Balkon	14,33 m ²
Objekttyp	Allgemein	Heizung	Erdwärme, Photovoltaik
Keller	6,72 m ²	Heizwärmebedarf (HWB)	22,13 kwh/m ² a
Verfügbar ab	Winter 2026		

Kaufpreis	€ 570.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 26.800
Förderungen	€ 60.000
Erklärung Kosten	3.5% Grunderwerbssteuer, 1.1% Grundbuchseintragung, Vertragserrichtungskosten