



zur Anzeige

Neuwertige 2 Zimmerwohnung in ruhiger Lage in Bregenz



Kontaktinformationen

Firma: PHIMA Immobilien GmbH
Kontakt: Philipp Huber
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Riedergasse 47, 6900 Bregenz
Telefon: +43 5574 24511
Mobile: +43 664 46 20 817
E-Mail: p.huber@phima.at

neuwertige Wohnung
Tiefgaragenplatz inklusive
neuwertige Einbauküche inklusive
beste Lage, Top Infrastruktur
ein 2. Tiefgaragenplatz kann dazu gemietet werden

Einmalkosten / Nebenkosten

Vertragserrichtungskosten
Kaution: 3 Bruttomonatsmieten

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Brachsenweg 26		
Anzeigen ID	259883	Zimmer	2
Wohnfläche	58.08 m ²	Objektart	Wohnung
Baujahr	2020	Balkon	9,05 m ²
Objektyp	Allgemein	Keller	6,42 m ²
Terrasse	9,05 m ²		

Heizung	Gas, Zentralheizung, Fußbodenheizung	Heizwärmebedarf (HWB)	27.00 kwh/m ² a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B	Gesamtenergieeffizienz- Faktor (fGEE)	0.70 kwh/m ² a
Klasse Gesamtenergieeffizienz- Faktor (Klasse fGEE)	A+	Externe ID	phima_1485

Gesamtbelastung € 1.350
Betriebskosten (exkl. Mwst) € 183,52