



## Rohbau-Haus mit Terrasse & Doppelgarage - Ihr Ausbau-Projekt



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße, Am Belvedere 8  
Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Unfertiges Einfamilienhaus in Hanglage, 1-geschossig mit Keller, 177 m<sup>2</sup> Wohnfläche, inklusive Terrassen und Doppelcarport, Baujahr ab 2021. Die Raumauflistung gemäß Plan ist wie folgt: Im Untergeschoss befinden sich Eingangsbereiche, Technikraum, Hauswirtschaftsraum, Gäste-WC, Vorratsspeis, Büro, Wohn- und Essküche mit 82 m<sup>2</sup> sowie eine überdachte Terrasse mit 35 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss gibt es einen Eingangsbereich, Garderobe, WC, Badezimmer, Flur, Gästezimmer, Hauptschlafzimmer, zwei Kinderzimmer, ein weiteres Wohnzimmer mit 95 m<sup>2</sup> sowie eine Terrasse mit 17,30 m<sup>2</sup>.

Schätzwert: 308.000 EUR

Geringstes Gebot: 154.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Steiermark Weiz, Albersdorf, Albersdorf		
<b>Anzeigen ID</b>	258180		
<b>Wohnfläche</b>	177 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	1.173 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	7	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Einfamilienhaus	<b>Externe ID</b>	dis_338410

---

Kaufpreis € 308.000  
Erklärung Kosten **Vadium: € 30.800**  
**Geringstes Gebot: € 154.000**