



Erfüllen Sie sich den Traum vom eigenen Ferienhaus am Bodensee!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Szabo Immobilien
Kontakt: Janos Szabo
Adresse
(Straße, Augasse 37
Hausnummer, 6973 Hochst
PLZ):
Telefon: 00436645009051
Mobile: -
E-Mail: office@szaboimmo.at

Ihr eigenes Ferienhaus am Bodensee wartet auf einen neuen Eigentümer !

In der begehrten Feriensiedlung „In der Schanz“ bieten wir Ihnen das charmante Ferienhaus zum Kauf an.

Träumen Sie nicht länger vom perfekten Urlaub – leben Sie ihn!

Mit einem eigenen Ferienhaus im Herzen des Naturschutzgebiets am Bodensee genießen Sie Freiheit, Komfort und Natur pur – wann immer Sie wollen.

Wandern durch unberührte Landschaften
Radeln entlang traumhafter Uferwege
Baden im klaren Wasser des Bodensees
Entspannen mit Blick auf den Sonnenuntergang

Hier, wo die Natur sanft das Tempo vorgibt, entdecken Sie ein kleines Paradies – liebevoll genannt: „Klein Venedig“. Kanäle, Brücken und die idyllische Umgebung machen diesen Ort zu einem echten Geheimtipp.

Statt Zelt und Heringe – Ihr eigenes Stück Erholung.
Investieren Sie in Lebensqualität. Investieren Sie in Ihre Zeit.

Genießen Sie traumhafte Urlaubstage inmitten einer idyllischen Umgebung und profitieren Sie von der exzellenten Lage dieses Superadifikats. Erfüllen Sie sich Ihren Traum vom eigenen Ferienhaus und sichern Sie sich jetzt dieses einzigartige Angebot!"

Ergreifen Sie die Chance und werden Sie Eigentümer dieser reizvollen Ferienimmobilie!

Dieses einladende Ferienhaus bietet Ihnen auf etwa 59 m² Wohnfläche eine großzügige Terrasse, auf der Sie entspannte Stunden im Freien genießen können. Für Ihren Komfort steht eine Garage bereit.

Ein besonderes Highlight ist der umfangreiche Garten, der genügend Raum bietet, um Freunde und Familie zu gemütlichen Grillabenden einzuladen.

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit, um Besitzer dieses charmanten Ferienhauses zu werden – inklusive all der Annehmlichkeiten, die das Leben am Wasser so besonders machen!

Einmalkosten: Grundbuchseintragung: 1,1% Grunderwerbssteuer: 3,5% Maklerhonorar: 3,6% inkl. MwSt. Vertragserrichtungskosten Bestandsvertrag (superädifikat) Szabo Immobilien Alle Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Angebot freibleibend und vorbehaltlich Irrtum und Zwischenverkauf. Flächenangaben sind ca-Angaben. Der Makler weist darauf hin, dass er als Doppelmakler tätig ist. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Hard		
Anzeigen ID	256754		
Wohnfläche	58.7 m²	Bautyp	Gebraucht
Objektart	Ferienimmobilien	Objektyp	Ferienhaus
Badezimmer	1	Terrasse	Vorhanden
Heizung	Pellets, Ofen/Kamin	Verfügbar ab	ab September 2024
Gesamtanzahl Stellplätze	5	Externe ID	Szabo_JSi-24-20
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)	Freiplatz (4)	

Preis auf Anfrage