



## Gemütlich & praktisch - 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon, Keller und Motorradstellplatz



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße, Am Belvedere 8  
Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Es handelt sich um eine Wohnung in der 15. Etage mit einer Wohnfläche von 53,06 Quadratmetern. Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem Abstellraum, einem Badezimmer mit WC, einem Wohnzimmer mit Küche, einem Schlafzimmer und einem Balkon (6,92 Quadratmeter). Zusätzlich gibt es ein Kellerabteil (4,59 Quadratmeter) und einen Stellplatz für Motorräder. Das Gebäude wurde zwischen 2015 und 2020 errichtet und befindet sich in einem guten und gepflegten Zustand.

Schätzwert: 452.000 EUR

Geringstes Gebot: 373.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Wien 10. Bez. Favoriten, Wien 10. Bezirk Favoriten, Arsenalstraße		
<b>Anzeigen ID</b>	255039		
<b>Wohnfläche</b>	53 m²	<b>Grundstücksgröße</b>	1.602 m²
<b>Zimmer</b>	2	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objektyp</b>	Allgemein	<b>Externe ID</b>	dis_326890

---

Kaufpreis	€ 452.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 45.200</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 373.000</b>