



Ein Grund zu bauen im sonnigen Göfis



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	Immoteam7 ITS GmbH
Kontakt:	Kevin Bachmann
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Mozartstraße 1 6850 Dornbirn
Telefon:	+43 664 88 79 13 48
Mobile:	+43 664 88 79 13 48
E-Mail:	bachmann@immoteam7.at

Ein Grund zu bauen im sonnigen Göfis

attraktive Wohngegend
sonnige, zentrale Lage
rechtlich gesicherte Verbindungen mit Versorgungsleitungen
(Strom, Kanal und Wasser)
sehr gute Infrastruktur
optimale Grundstücksgröße als Investment
(kleiner als 800 m² - keine Bebauungspflicht)
Miteigentum an Privatstraße
Schulen, Ärzte, Lebensmittelmärkte in wenigen Gehminuten erreichbar

Kaufpreis pro Quadratmeter: 750,- € / m²

Kaufpreis: € 543.750,-

Nebenkostenübersicht:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1 % Grundbucheintragung

3,6 % Vermittlungsprovision inkl. MwSt.

Vertragserrichtungskosten, ca. 1,2 % inkl. MwSt.

Erschließungskosten

Kosten für Straßenerrichtung von Bauabschnitt 1 /13 Anteil

zzgl. Barauslagen

Lage:
Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in der charmanten Gemeinde Göfis, die für ihre idyllische Lage und hohe Lebensqualität bekannt ist. Dieses attraktive Grundstück befindet sich in einer ruhigen Wohngegend, die dennoch eine hervorragende Anbindung an die Annehmlichkeiten der Ortszentrum bietet.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Göfis, Badidastraße		
Anzeigen ID	253093		
Grundstücksgröße	725 m²	Objektart	Grundstück
Objekttyp	Allgemein	Externe ID	Immoteam7_2172

Kaufpreis	€ 543.750
Provision	3,6% ink. USt.