



zur Anzeige

Wunderschöne 4-Zimmer Dachgeschosswohnung auf zwei Etagen!



Kontaktinformationen

Firma: PHIMA Immobilien GmbH
Kontakt: Matteo Fröhlich
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Riedergasse 47, 6900 Bregenz
Telefon: 0043557424511
Mobile: 00436645373005
E-Mail: m.froehlich@phima.at

sehr gute Infrastruktur
großzügiger Grundriss
zentrale Lage
Keller und Tiefgaragenplatz inklusive
Kleinwohnanlage

Einmalkosten / Nebenkosten

3,5% Grunderwerbsteuer
1,1% Grundbucheintragungsgebühr
3,0% Vermittlungsprovision zzgl. 20% MwSt.
Vertragserrichtungskosten
Beglaubigungskosten + Barauslagen

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Rohrbach 14		
Anzeigen ID	251794	Zimmer	4
Wohnfläche	125.84 m ²	Objektart	Wohnung
Baujahr	1994		

Objektyp	Allgemein	Badezimmer	1
Keller	5,42 m ²	Heizung	Gas, Zentralheizung
Gesamtanzahl Stellplätze	1	Heizwärmebedarf (HWB)	85.00 kwh/m ² a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C	Gesamtenergieeffizienz- Faktor (fGEE)	1.22 kwh/m ² a
Klasse Gesamtenergieeffizienz- Faktor (Klasse fGEE)	C	Externe ID	phima_1475
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 350
Preis auf Anfrage