



Erstbezug - 2-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit großer Terrasse



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: ATRIUM - Raum für Ideen
Kontakt: Wolfgang Lang
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Montfortplatz 2, 6923 Lauterach
Telefon: 05574 - 844 44
Mobile: -
E-Mail: office@atrium.at

2-Zimmer-Wohnung mit sonniger Ausrichtung

Dachgeschoss - Top 4-08

Wohnfläche: 56,10 m²

Terrasse: 16,70 m²

Abstellraum Terrasse: 2,00 m²

Keller: 6,40 m²

1 Tiefgaragenplatz

-Hebe-Schiebetüre als Terrassenzugang im Wohnzimmer

-Große Terrassen

-Praktischer Terrassenabstellraum

-Abstellraum in der Wohnung

- Badezimmer mit barrierefreier Dusche und Dachfenster
- Hochwertiger Eiche-Parkettboden
- Hochwertige Fliesen auf der Terrasse
- Spots in der gesamten Wohnung
- Küche wird eingebaut

[Mehr Informationen](#)

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Wolfurt, St. Antoniusweg		
Anzeigen ID	249897		
Wohnfläche	56.1 m²	Zimmer	2
Etage	Dachgeschoss	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Baujahr	2024	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Dachgeschosswohnung	Terrasse	16,70 m²
Keller	6,40 m²	Abstellraum	2,00 m²
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Wärmepumpe
Verfügbar ab	Herbst/Winter 2024	Heizwärmebedarf (HWB)	31 kwh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0,69 kwh/m²a		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

	Preis auf Anfrage
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 27.000
Erklärung Kosten	zzgl. Kaufnebenkosten