

## Perfekte Investition: Großzügiges Grundstück in Lustenau - 2140 m<sup>2</sup>



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: NeuRaum Immobilien GmbH  
 Kontakt: Luca Thaler  
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Schulgasse 7, 6850 Dornbirn  
 Telefon: 06769060965  
 Mobile: 00436769060965  
 E-Mail: thaler@neuraum-immo.at

### Perfekte Investition: Großzügiges Grundstück in Lustenau – 2140 m<sup>2</sup>

ca. 2140 m<sup>2</sup> Grundstücksgröße  
 sonnige, zentrale Lage  
 voll erschlossen  
 sehr gute Infrastruktur und sehr gute Verkehrsanbindungen  
 in wenigen Gehminuten im Zentrum von Lustenau

Kaufpreis: Preis auf Anfrage

Nebenkostenübersicht:  
 3,5% Grunderwerbsteuer  
 1,1 % Grundbucheintragung  
 3,6 % Vermittlungsprovision inkl. MwSt.  
 Vertragserrichtungskosten, ca. 1,2 % inkl. MwSt.  
 zzgl. Barauslagen

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Dornbirn, Lustenau, Staldenstraße 34

<b>Anzeigen ID</b>	248680	<b>Objektart</b>	Grundstück
<b>Grundstücksgröße</b>	2.140 m <sup>2</sup>	<b>Verfügbar ab</b>	sofort
<b>Objekttyp</b>	Baugrundstück		
<b>Externe ID</b>	NR-005		

---

Preis auf Anfrage