

Dornbirn Anlegerobjekt 2 Zimmer Wohnung in zentraler Lage



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: FBI Immobilien GmbH
Kontakt: Anton Vrbnjak
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Achstraße 31
6844 Altach
Telefon: +43664 46 74 300
Mobile: -
E-Mail: anton.vrbnjak@fbi-immobilien.at

Wir bieten Ihnen die Wohnung als Anlegerobjekt an. Der aktuelle Mietvertrag besteht seit dem 01.09.2023 und läuft noch bis zum 31.08.2026.

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! In bester zentraler Lage von **Dornbirn**, nur einen Steinwurf vom Bahnhof entfernt, erwartet Sie diese **helle 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 58 m² Wohnfläche**.

Die Wohnung besticht durch eine **großzügige Raumaufteilung** und **beeindruckende Fensterfronten**, die für ein **einladendes und lichtdurchflutetes Ambiente sorgen**.

Wohnbereich:

Der Wohnbereich ist geräumig und offen gestaltet, wodurch ein angenehmes Wohngefühl entsteht. Die großen Fenster lassen viel Tageslicht herein und schaffen eine helle und freundliche Atmosphäre.

Küche:

Eine **moderne Küche** wird derzeit eingebaut! und bietet Ihnen alle Annehmlichkeiten für das tägliche Kochen und Genießen.

Schlafzimmer:

Das **Schlafzimmer** ist ebenfalls großzügig dimensioniert und bietet ausreichend Platz für Ihre Einrichtung und persönlichen Rückzugsort.

Badezimmer:

Das Badezimmer wurde **modernisiert** und erstrahlt in neuem Glanz.

Sonstige Ausstattung:

Großzügige Raumaufteilung
Große Fensterfronten für viel Tageslicht
Modernisierte Sanitäreanlagen

Kellerabteil

Besonderheiten:

Keine Kfz-Abstellplätze vorhanden

Um dieses einzigartige Angebot näher kennenzulernen, laden wir Sie herzlich zu einem persönlichen Gespräch und in weiterer Folge zu einer Besichtigung ein.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <1.500m
Klinik <9.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <1.500m
Höhere Schule <8.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <2.500m
Flughafen <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Lage:

Die Wohnung befindet sich in optimaler zentraler Lage in Dornbirn, nur wenige Gehminuten vom Bahnhof entfernt. Die hervorragende Infrastruktur ermöglicht es Ihnen, alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs bequem zu Fuß zu erreichen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn		
Anzeigen ID	248370		
Wohnfläche	58 m ²	Zimmer	2
Etage	EG	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Badezimmer	1
Externe ID	justimmo_329157_8113/85		

Preis auf Anfrage