



zur Anzeige

## Seesicht und zentrumsnah: attraktives Baugrundstück zu verkaufen



### Kontaktinformationen

Firma: Mag. Andreas Karg GmbH & Co KG  
Kontakt: Andreas Karg  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Sonnenhalde 13, 6911 Lochau  
Telefon: +43 55 74 46 0 86  
Mobile: +43 66 45 36 49 25  
E-Mail: andreas@andreaskarg.com

Seesicht und zentrumsnah: attraktives Baugrundstück zu verkaufen

Seltene Gelegenheit: in zweiter Reihe in der Bregenzer Belruptstraße wird ein nahezu ebenes und rechteckiges Baugrundstück verkauft.

Die zentrumsnahe Lage etwas oberhalb der Stadt bietet eine traumhafte Aussicht über die Dächer von Bregenz ins Rheintal und über den Bodensee.

Lage:

Umgeben von alten Jugendstil-Villen liegt dieser Bauplatz in einer sehr begehrten Wohngegend oberhalb der Belruptstraße.

Die Innenstadt sowie auch das Bodenseeufer und der Hausberg Pfänder sind in wenigen Minuten zu erreichen.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Bregenz		
<b>Anzeigen ID</b>	246163	<b>Objektart</b>	Grundstück
<b>Grundstücksgröße</b>	994 m <sup>2</sup>	<b>Verfügbar ab</b>	nach Vereinbarung
<b>Objekttyp</b>	Allgemein		
<b>Externe ID</b>	Andreas_AK484		

---

Provision

Preis auf Anfrage

3,5% Grunderwerbsteuer 1,1% Grundbuchseintragung 3,0%

Vermittlungsprovision zzgl. 20% MwSt. Vertragserrichtungs- und  
Beglaubigungskosten