

3-Zimmer-Terrassenwohnung in Stadtnähe | B05



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: i+R Wohnbau GmbH
Kontakt: Christian Wieser
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Johann-Schertler-Straße 1
6923 Lauterach
Telefon: +43 5574 6888-2520
Mobile: -
E-Mail: wohnbau@ir-gruppe.at

In leichter Hanglage oberhalb des Dornbirner Stadtzentrums entsteht ein neues Zuhause für gehobene Ansprüche. In beliebter Wohngegend gelegen, besticht die Wohnlage durch kurze Wege ins Stadtzentrum.

Das Projekt:

- Zwei Baukörper mit je 9 bzw. 4 Wohnungen
- 2, 3- und 4-Zimmerwohnungen
- Erdgeschosswohnungen mit großzügigen Privatgärten
- 3-Zimmer-Penthouse mit großzügigen teilüberdachten Terrassen
- 4-Zimmer-Penthouse mit großzügigen teilüberdachten Terrassen
- Hochwertige Architektur: Baumschlager Hutter Partner, Dornbirn
- Geplanter Baubeginn: 2024
- Bezugsfertig: 2026

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):

Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Nachbauerstraße 7

Anzeigen ID

244430

Wohnfläche

73.5 m²

Etage

1. OG

Objektart

Wohnung

Badezimmer

1

Zimmer

3

Bautyp

Neubau/Erstbezug

Objekttyp

Terrassenwohnung

Terrasse

16,00 m²

Keller	7,20 m ²	Abstellraum	Vorhanden
Heizung	Fernwärme, Fußbodenheizung	Heizwärmebedarf (HWB)	28.88 kwh/m ² a
Externe ID	irwg__c5185d7d-a8c2- 41c5-bf75- 6dfb3084dbf8		
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis	€ 619.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 28.000
	Tiefgarage
Erklärung Kosten	1,2 % Vertrags- und Treuhandkosten