



Bauplatz für Einfamilienhaus, 419 m², sofort bebaubar



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Carmen Gratwohl
Adresse
(Straße, Rheinstraße 11
Hausnummer, 6900 Bregenz
PLZ):
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: carmen.gratwohl@raiba.at

Der **Bauplatz mit ca. 419 m²** befindet sich in einer ruhigen, idyllischen Lage in **Hohenems**, in der umliegenden Nachbarschaft befinden sich gepflegte Häuser und Grünflächen.

Spaziergänge und Wanderungen sind direkt von zu Hause aus möglich, dennoch ist das **Zentrum** mit allen Annehmlichkeiten des städtischen Lebens **nur ca. 1,3 km entfernt**.

Die notwendigen **Anschlüsse für Wasser, Kanal, Strom, Gas** und **A1** befinden sich in der unmittelbaren **Umgebung**, die Hausanschlusskosten sind vom Käufer zu tragen.

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre Anfrage!

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbssteuer

Vertragserrichtungskosten zzgl. 20% USt. und Barauslagen

Kaufpreis	€ 272.000
-----------	-----------