

Bauplatz für Einfamilienhaus, 419 m², sofort bebaubar



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Philipp Mähr
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rheinstraße 11, 6900 Bregenz
Telefon: +435574405310
Mobile: +436648552082
E-Mail: philipp.maehr@raiba.at

Der **Bauplatz mit ca. 419 m²** befindet sich in einer ruhigen, idyllischen Lage in **Hohenems**, in der umliegenden Nachbarschaft befinden sich gepflegte Häuser und Grünflächen.

Spaziergänge und Wanderungen sind direkt von zu Hause aus möglich, dennoch ist das **Zentrum** mit allen Annehmlichkeiten des städtischen Lebens **nur ca. 1,3 km entfernt**.

Die notwendigen **Anschlüsse für Wasser, Kanal, Strom, Gas** und **A1** befinden sich in der unmittelbaren **Umgebung**, die Hausanschlusskosten sind vom Käufer zu tragen.

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre Anfrage!

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbssteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

3% zzgl. USt. Vermittlungshonorar

Vertragserrichtungskosten zzgl. 20% USt. und Barauslagen

| | | | |
|---|-------------------------------|---------------------|-------------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Vorarlberg Dornbirn, Hohenems | | |
| Anzeigen ID | 243844 | | |
| Grundstücksgröße | 419 m ² | Etage | EG |
| Bautyp | Neubau/Erstbezug | Objektart | Grundstück |
| Objektyp | Baugrundstück | Verfügbar ab | Nach Vereinbarung |
| Externe ID | 52851_0020000723 | | |

Kaufpreis € 272.000