



Bauplatz für Einfamilienhaus, 419 m², sofort bebaubar



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Carmen Gratwohl
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rheinstraße 11, 6900 Bregenz
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: carmen.gratwohl@raiba.at

Der **Bauplatz mit ca. 419 m²** befindet sich in einer ruhigen, idyllischen Lage in **Hohenems**, in der umliegenden Nachbarschaft befinden sich gepflegte Häuser und Grünflächen.

Spaziergänge und Wanderungen sind direkt von zu Hause aus möglich, dennoch ist das **Zentrum** mit allen Annehmlichkeiten des städtischen Lebens **nur ca. 1,3 km entfernt**.

Die notwendigen **Anschlüsse für Wasser, Kanal, Strom, Gas** und **A1 befinden sich in der unmittelbaren Umgebung**, die Hausanschlusskosten sind vom Käufer zu tragen.

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre Anfrage!

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbssteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

3% zzgl. USt. Vermittlungshonorar

Vertragserrichtungskosten zzgl. 20% USt. und Barauslagen

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Hohenems		
Anzeigen ID	243844		
Grundstücksgröße	419 m ²	Etage	EG
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Objektart	Grundstück
Objekttyp	Baugrundstück	Verfügbar ab	Nach Vereinbarung
Externe ID	52851_0020000723		

Kaufpreis	€ 272.000
-----------	-----------