

Lustenau - Naturnahe Grundstücke mit Altbestand zu verkaufen!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Hagen Realbüro
Kontakt: Thomas Jäger
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Maria-Theresien-Straße
6890 Lustenau
Telefon: 0043557783111
Mobile: 00436508311110
E-Mail: thomas.jaeger@realbuerohagen.at

Lustenau - zwei Grundstücke mit Altbestand zu verkaufen!

Die Grundstücke befinden sich nur unweit des Naherholungsgebietes "Alter Rhein".

Grundstück Nr.: 5569

GSt. Fläche: ca. 1814 m²

Widmung: Bau-Wohngebiet (BW)

Grundstück Nr.: 5570

GSt. Fläche: ca. 1478 m²

Widmung: Bau-Wohngebiet (BW)

Der Erwerb von Teilflächen ist möglich.

Das Wohnhaus Forststraße 41 ist einfach aber zweckmäßig ausgestattet und kann ohne größere Investitionen noch für einige Jahre vermietet werden.

Kaufpreis: € 2.633.600,00 (€ 800/m²)

Einmalkosten / Nebenkosten

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann vereinbaren Sie doch einfach einen Termin mit uns – eine Besichtigung lohnt sich.

Das Realbüro Hagen-Team garantiert professionelle Beratung und völlige Unabhängigkeit.

Durch unsere ausgeprägte Kompetenz und langjährige Erfahrung versichern wir Ihnen eine problemlose und sorgenfreie Abwicklung bis zur Schlüsselübergabe und darüber hinaus.

Ihr Ansprechpartner:

Thomas Jäger (Tel. 05577/83 111) oder

Sonstige Auslagen:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

Vertragserrichtungskosten und Barauslagen

3% Vermittlungshonorar (+ 20% USt.) lt. empfohlener Geschäftsbedingungen der Bundesinnung gemäß § 10 IMV 1996, i.d.g.F.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau, Forststraße		
Anzeigen ID	243689		
Grundstücksgröße	3.292 m ²	Objektart	Grundstück
Objekttyp	Baugrundstück	Verfügbar ab	kurzfristig möglich
Externe ID	REALBURO_Hagen5592		

Kaufpreis	€ 2.633.600
Provision	3 % zzgl. 20% USt.