

Tolle, gewidmete Ferienwohnung zu verkaufen

zur Anzeige

**Kontaktinformationen**

Firma: Revier4 GmbH
Kontakt: Rainer Meyer
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Bremschlstraße 22
Hausnummer, 6706 Burs
PLZ):
Telefon: +43 664 4003435
Mobile: -
E-Mail: rainer.meyer@revier-4.at

Lage:

Die schöne Wohnung mit Ferienwidmung befindet sich in einer kleinen, ruhigen Wohnanlage mit nur 6 Wohnungen in Brand.

Wohnfläche:

ca. 97 m², bestehend aus Küche, Wohnzimmer, Speis, 3 Schlafzimmer, Badzimmer, WC, Wohnbalkon, kein Lift!

Kellerraum:

großer Keller

Abstellplätze:

ein kleiner und ein großer Garagenplatz, Freiplatz nicht zugeordnet

Betriebskosten:

nach Verbrauch (Energieausweis in Arbeit)

Baujahr:

ca. 1985

Heizung:

E-Heizung, Kachelofen

Nebenkosten:

3,5 % Grunderwerbsteuer / 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr

3 % Erfolgsprovision zzgl. 20 % MwSt. zzgl. Vertragserrichtungskosten und Treuhandschaft

Besichtigung:

Jederzeit nach Terminvereinbarung über unser Büro!

Bezug:

Herbst 2024, ist noch vermietet. (Mieter würden natürlich auch gerne länger mieten, befristeter Mietvertrag)

Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich, Irrtum sowie Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten.

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bludenz, Brand

Anzeigen ID 242643

Wohnfläche 97 m² **Baujahr** 1985

Objektart Ferienimmobilien **Objekttyp** Ferienwohnung

Preis auf Anfrage