

Sonniges, großes Grundstück in Bestlage zu verkaufen



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Revier4 GmbH
Kontakt: Rainer Meyer
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Bremschlstraße 22
Hausnummer, 6706 Burs
PLZ):
Telefon: +43 664 4003435
Mobile: -
E-Mail: rainer.meyer@revier-4.at

Lage:

Das Grundstück liegt in einer ruhigen Hanglage im schönen Bergdorf Brand. Das Zentrum von Brand, Volksschule, Kindergarten sind in wenigen Gehminuten erreichbar. Brand ist der ideale Ausgangspunkt für verschiedene Freizeitangebote wie Skifahren im Winter sowie Wandern uvm. im Sommer. Im Winter kann man bei guter Schneelage mit den Skis direkt bis zum Haus fahren und von dort auch zur Dorfbahn.

Grundstücksfläche:

ca. 3550 m² Freifläche Landwirtschaft davon ca. 700 m² Bauerwartungsfläche Wohngebiet. Grundstück kann auch geteilt werden. Umwidmung müsste lt. Gemeinde möglich sein. Oberes Grundstück hat alleine 1.450 m²

Grundstücksnummer:

GP: 1050/2

Widmung:

Bauerwartungsfläche Wohngebiet, Freifläche Landwirtschaft (FL)

Erschließung:

alle Anschlüsse in unmittelbarer Nähe, Zufahrt gesichert (Geh- und Fahrrecht von unten und oben)

Kaufpreis:

auf Anfrage!

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbssteuer, 1,1% Grundbucheintragungssteuer, 3,6% Erfolgsprovision inkl. 20% MwSt.+ Vertragserrichtungskosten und Treuhandschaft

Besichtigung:

Jederzeit nach Terminvereinbarung über unser Büro

Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum sowie Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten.

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bludenz, Brand

Anzeigen ID 241883

Grundstücksgröße 3.550 m² **Objektart** Grundstück

Objekttyp Allgemein

Preis auf Anfrage