



Sensationelles Grundstück mit ca. 516m² und herrlichem Bergpanorama in Nüziders zu verkaufen!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Domig Immobilien OG
Kontakt: Andreas Rümmele
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Moosmahdstrasse 42, 6850 Dornbirn
Telefon: 00435572401023
Mobile: 00436649241580
E-Mail: andreas.r@domig-immo.at

Sensationelles Grundstück mit ca. 516m² und herrlichem Bergpanorama in Nüziders zu verkaufen!
Dieses wunderschöne Baugrundstück mit der Widmung „Bauwohnggebiet“ liegt in einer sonnigen und attraktiven Lage mit Einfamilienhausstruktur.

Das Grundstück mit ca. 516m² ist durch die quadratische Grundstücksform für jegliche Art von Bebauung bestens geeignet.

Neben Einfamilien,- und Doppelhäusern stellt es auch eine einzigartige Chance für Bauträger und Projektentwickler dar.

Die Autobahnverbindungen sind in wenigen Minuten erreichbar.

Alle nötigen Einrichtungen wie Schule, Kindergarten, Apotheke, Arzt, Lebensmittelgeschäft etc. befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Baugrundlagen-Bestimmungen wurden nicht eingeholt.

Grundstücksfläche ca. 516m² inkl. ca. 60m² Zufahrtsfläche.

Gerne präsentieren wir Ihnen dieses schöne Stück Erde vor Ort!

Kaufanbote bitte schriftlich an oder an Andreas Rümmele Immobilien GmbH, Moosmahdstraße 42, 6850 Dornbirn z.H Mag. Andreas Rümmele.

Lage:

zentral
sonnig
gute Infrastruktur
gute Bebauungsmöglichkeiten
erschlossen

Für Häuslebauer und Bauträger stellt dieses Grundstück eine einzigartige Chance dar Wohnräume zu verwirklichen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Nüziders, Gaschamella		
Anzeigen ID	241806		
Grundstücksgröße	516 m ²	Objektart	Grundstück
Objekttyp	Baugrundstück	Externe ID	Domig_1464

Provision	Preis auf Anfrage
	3,5% Grunderwerbssteuer
	1,1% Grundbucheintragung
	1,2% Vertragskosten
	3,6% Maklerhonorar inkl. MwSt.