

2,5 Zimmer-Wohnung | Ausblick



Kontaktinformationen

Firma: Immo-Agentur Maier GmbH
Kontakt: Noah Schuberth
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Im Buch 6, 6840 Götzingen
Telefon: 0043552390533
Mobile: -
E-Mail: noah@immo-agentur.com

2,5 Zimmer-Wohnung | Ausblick

In Götzingen Rütte, oberhalb von Götzingen auf einem sonnigen Plateau gelegen, befindet sich diese neuwertige 2,5 Zimmer-Wohnung. Rütte ist bekannt für seine fantastische Aussichtslage und bietet ein wunderschönes Panorama über das Rheintal und die Schweizer Berge. Trotz der ruhigen Lage erreicht man das Zentrum von Götzingen sehr schnell.

Die Wohnung hat eine Fläche von ca. 54 m², diese sind verteilt auf das großzügige Wohn-/Esszimmer, die separate Küche mit offenem Durchgang, das Schlafzimmer, das Badezimmer und den praktischen Abstellraum. Sie gelangen vom Wohnzimmer und vom Schlafzimmer direkt auf den Balkon, auf dem idyllische Stunden mit Blick auf das herrliche Panorama genossen werden können.

Der pflegeleichte Parkett verleiht eine angenehme Atmosphäre und Dank der großen Fensterfronten wird die Wohnung mit viel Tageslicht durchflutet. Die helle und funktionale U-Küche ist mit tollen Geräten ausgestattet.

Ein großzügiger Kellerraum ist der Wohnung zugeordnet. Genauso kann ein Tiefgaragenparkplatz für einen monatlichen Aufpreis von EUR 85,- dazu gemietet werden.

Am besten Sie verschaffen sich selbst ein Bild dieser Wohnung mit Traumlage und melden sich für einen unverbindlichen Besichtigungstermin!

Einmalkosten:

Kaution: 3 BMM

Vertragserstellungsgebühr € 600.- inkl. MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Mietvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Götzis, Rütte 29		
Anzeigen ID	241779		
Wohnfläche	54 m ²	Zimmer	2.5
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	1999
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Balkon	Vorhanden	Terrasse	13,00 m ²
Heizung	Fußbodenheizung	Verfügbar ab	01.01.2026
Gesamtanzahl Stellplätze	1	Externe ID	Agentur_3488
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Gesamtbelastung € 945