



zur Anzeige

Baugrundstücke im Gesamten oder teilbar - zu einem attraktiven Preis



Kontaktinformationen

Firma: Dr. Allgäuer Realitäten GmbH
Kontakt: Dr. Thomas Allgäuer
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstrasse 32a, 6923 Lauterach
Telefon: 05574 / 84233
Mobile: -
E-Mail: t@allgaeuer-realitaeten.at

Verkauf eines Baugrundstückes im Gesamten und in Teilen

Größe: 1.258 m²

auch teilbar in Grundstücke zB von etwa 400 m² (3 Grundstücke) bzw. 600 m² (2 Grundstücke) - nach Genehmigung der zuständigen Behörden

Widmung: Bauwohngebiet

Gst-Nr. 3194 + .597

Das Gebäude ist unbewohnbar und abbruchreif.

An der Ostseite des Grundstückes verläuft ein Geh- und Fahrrecht (etwa 3,5 m Breite) zu den hinteren Grundstücken.

Zudem ist eine Dienstbarkeit der Hochspannungsleitung vorhanden - Bebauung möglich (Zustimmung zur Verbauung durch VKW/IIIwerke).

Kaufpreis: € 650.000,-- (das sind etwa € 517,-- je m²)

www.allgaeuer-realitaeten.at

Ihr Partner mit Handschlagqualität!

Nebenkosten:

(3,5% GrESt

1,1% GB-eintragung)

Kaufvertrag

3% Provision + 20% MwSt

Kosten je nach Anfall (zB ev Vermessungskosten)

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Lauterach, Harder Straße 87		
Anzeigen ID	241003		
Grundstücksgröße	1.258 m ²	Objektart	Grundstück
Objektyp	Baugrundstück		

Kaufpreis	€ 650.000
-----------	-----------