

## Dachgeschoßwohnung mit Aussicht



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Name: Thomas Krobath  
Adresse  
(Straße, Walgastraße 3b  
Hausnummer, 6832 Rothis  
PLZ):  
Telefon: -  
Mobile: -  
E-Mail: thomas.krobath@gmx.at

Ab 1. Mai 2026 wird diese fast neu errichtete Wohnung (Erstbezug: 1. Jänner 2023)

vermietet

Miete: 930 Euro

BK Akonto Vormieter: 143 Euro

Kaution: 3000 Euro

Vertragserrichtungskosten: 200 Euro

-TOP Lage gleich beim Bahnhof Rankweil

-Tiefgaragenabstellplatz inkludiert

-moderne Ausstattung

-Lift

-toller Balkon Richtung südwest

-Nichtraucher\_in

-keine Haustiere

HINWEIS: auf den Photos fehlt die Küche (ist in weiß gehalten) und die Duschkabine. Beide

Sachen sind selbstverständlich installiert

---

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Feldkirch, Rankweil, Sigmund-Nachbauer-Straße 23

**Anzeigen ID** 240992

**Wohnfläche** 48.93 m<sup>2</sup>      **Baujahr** 2023

**Objektart** Wohnung      **Objekttyp** Dachgeschoßwohnung

**Balkon** 19,00 m<sup>2</sup>      **Keller** Vorhanden

**Fahrradraum** Vorhanden      **Verfügbar ab** 1.4.2026

**Befristung** 5 Jahre

---

Gesamtbelastung € 1.073

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 143