



zur Anzeige

3-Zi-Terrassenwohnung ein paar Fußminuten ins Zentrum



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige
Telefon: -
Mobile: 06602520406

Feldkirch: Sind Sie auf der Suche nach einer Wohnung in erstklassiger Lage? Nur in paar Fussminuten trennen Sie vom Zentrum der Stadt, trotzdem in absoluter Ruhelage am Waldrand, welche unverbaubar ist. Die grosszügig und modern geschnittene Wohnung bietet Ihnen neben der idealen Lage modernen Komfort und eine gemütliche Atmosphäre.

Sehr hochwertige 3-Zimmer Terrassen-Wohnung, Bad mit Badewanne und Fenster, Toilette getrennt, Lift, Tiefgarage Vorkehrung für E-Autos aufzuladen vorhanden, Photovoltaik, Solewärmepumpe, HWB B 30, fGEE A 0,71, berufstätige NR bevorzugt;

Wer die Ruhe schätzt, wird sich hier sehr wohl fühlen.

Miete Whg und TG EUR 1.481,27 BK-Akkonto € 198,73 Kautio 5.000 bar, Kosten Vertragserrichtung € 250,00

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Beim Schiessstand 5
Anzeigen ID 238609
Wohnfläche 70 m² **Baujahr** 2023

Objektart	Wohnung	Objektyp	Terrassenwohnung
Terrasse	14,02 m ²	Keller	6,10 m ²
Verfügbar ab	1.5.2026	Befristung	5 Jahre
Heizwärmebedarf (HWB)	30 kwh/m ² a	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	A 0,71 kwh/m ² a

Gesamtbelastung	€ 1.481,27
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 198,73
Kaution	€ 5.000
Einmalkosten	€ 250
Erklärung Kosten	Miete inkl. 10% MWSt, Wohnung und TG