



zur Anzeige

## Nette zwei Zimmer Wohnung in Hörbranz



### Kontaktinformationen

Firma: Mistura Immobilien  
Kontakt: Denisa Pjanic  
Adresse  
(Straße,  
Hausnummer, PLZ): Belruptstr. 27 Bregenz  
Telefon: 00435574484000  
Mobile: 00436764112066  
E-Mail: denisa.pjanic@mistura.at

Diese nette und gut geschnittene 2-Zimmer-Dachgeschosswohnung steht ab sofort zur Vermietung bereit.

Die Wohnung verfügt über einen einladenden Vorraum, eine helle Wohn-Essküche inklusive eingebauter Elektrogeräte, ein gemütliches Schlafzimmer sowie ein Badezimmer mit WC. Ergänzt wird die Wohnung durch einen praktischen Dachbodenanteil sowie einen Autoabstellplatz im Freien.

Überzeugen Sie sich selbst von dieser attraktiven Wohnung und vereinbaren Sie gerne einen Besichtigungstermin.

Denisa Pjanic,

Die Kautions für die Wohnung beträgt € 2.600,00 und kann entweder mittels Bankgarantie, Sparbuch oder Überweisung hinterlegt werden. Zusätzlich ist die Erteilung eines Mandatsauftrages zur Erstellung eines Mietvertrages erforderlich. Die Kosten hierfür belaufen sich auf € 650,00 zzgl. 20% MwSt.

Wir weisen darauf hin, dass wir als Makler Markus Mistura Immobilien ständig mit dem Vermieter zusammenarbeiten. Es besteht somit ein wirtschaftliches Naheverhältnis zwischen dem Vermieter und dem Makler Markus Mistura Immobilien.

**Adresse (Straße,  
Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bregenz, Hörbranz

**Anzeigen ID** 237760

<b>Wohnfläche</b>	55 m <sup>2</sup>	<b>Baujahr</b>	1986
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objekttyp</b>	Dachgeschosswohnung
<b>Externe ID</b>	Mistura_DP00799		

---

Gesamtbelastung	€ 865
Netto-Kaltmiete	€ 765
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 100
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 865
Miete (exkl. MwSt.)	€ 765