



Einmalige Gelegenheit: Baugrundstück mit atemberaubender Seesicht!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: PHIMA Immobilien GmbH
Kontakt: Matteo Fröhlich
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Riedergasse 47
6900 Bregenz
Telefon: 0043557424511
Mobile: 00436645373005
E-Mail: m.froehlich@phima.at

Entdecken Sie Ihr Traumgrundstück am Eichenberg!

Dieses großzügige Baugrundstück mit atemberaubender Seesicht bietet eine Hanglage, die den Bau eines Erdgeschoss- und eines Obergeschosses ermöglicht. Die Zufahrt über das Grundstück 2652/8 ist möglich, und mit einer maximalen Baunutzungszahl von 45 bietet es endlose Gestaltungsmöglichkeiten. Genießen Sie die Ruhe und die spektakuläre Aussicht auf den See an diesem einzigartigen Standort!

Einmalkosten / Nebenkosten

3,5% Grunderwerbsteuer
1,1% Grundbucheintragungsgebühr
3,0% Vermittlungsprovision zzgl. 20% MwSt.
Vertragserrichtungskosten
Beglaubigungskosten + Barauslagen

Lage: Eichenberg ist eine malerische Gemeinde in Vorarlberg, Österreich, die auf einem sonnigen Hochplateau liegt. Umgeben von grünen Wiesen und Wäldern bietet Eichenberg atemberaubende Ausblicke auf den Bodensee und die umliegenden Berge. Die Gemeinde ist bekannt für ihre Ruhe, Naturverbundenheit und die Vielzahl an Wandermöglichkeiten in der Umgebung.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bregenz, Lochau, Niederhaus

Anzeigen ID	236535		
Grundstücksgröße	2.340 m²	Objektart	Grundstück
Objekttyp	Baugrundstück	Externe ID	phima_1405

Preis auf Anfrage