

nette kleine Terrassenwohnung

zur Anzeige

**Kontaktinformationen**

Firma: Immobilien HRON GmbH
Adresse
(Straße, Aspaweg 16
Hausnummer, 6820 Frastanz
PLZ):
Telefon: 0650/8701675
Mobile: 0650/870 16 75
E-Mail: volker.hron@utanet.at

Die Wohnung befindet sich in einer kleinen Wohnanlage in einer verkehrsberuhigten Straße. Sie verfügt über einen Wohn-Eßraum, einer Küche und einem Schlafzimmer, sowie Bad u. WC sind extra. Die großzügige Terrasse lässt Sonnenhungrigen keine Wünsche offen. Sämtliche Nahversorger sind in kürzester Zeit erreichbar, und wird nur an Einzelperson od. Paar vermietet.

Nebenkosten: Kaution 3 MM

Vertragserrichtung € 500,00

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Austraße 45

Anzeigen ID	236096		
Wohnfläche	53 m ²	Zimmer	2
Nebenräume	1	Anzahl Stockwerke	1
Etage	1. OG	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	1995	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Terrassenwohnung
Badezimmer	1	Terrasse	10,00 m ²
Keller	Vorhanden	Abstellraum	Vorhanden
Heizung	Gas	Verfügbar ab	April
Befristung	3 Jahre	Heizwärmebedarf (HWB)	115 kwh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz- Faktor (fGEE)	1,22 kwh/m ² a	Klasse	
		Gesamtenergieeffizienz- Faktor (Klasse fGEE)	C

Gesamtbelastung	€ 820
Einmalkosten	€ 450
Erklärung Kosten	Vertragserrichtungskosten