



## KOMFORTABLE STADTWOHNUNG: ZENTRAL / MODERN / ALTERSGERECHT



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: C & C Immobilien OG  
Adresse  
(Straße, Anton-Schneider-Straße 17  
Hausnummer, 6900 Bregenz  
PLZ):  
Telefon: 05574 / 20752  
Mobile: 0664/6499777 oder 0664/5070900  
E-Mail: office@cc-immo.at

### ZU KAUFEN - 2-ZIMMER WOHNUNG IN BREGENZ!

Diese wunderschöne und großzügige 2 Zimmer-Wohnung befindet sich in sehr zentraler und ruhiger LAGE von Bregenz, nur unweit vom Ufer des Bodensees und dem Hauberg Pfänder.

#### LAGE:

- BREGENZ / Anton-Schneider-Straße 7
- Bregenz ist die Landeshauptstadt des österreichischen Bundeslandes Vorarlberg und Hauptstadt des gleichnamigen Bezirks. Die Stadt hat den größeren der beiden österreichischen Bodenseehäfen, ist Eisenbahnknotenpunkt sowie Sport- und Kulturzentrum - ca. 30.000 Einwohner
- Beste öffentliche Anbindung an das Straßennetz

#### TOP 7:

- 1. Obergeschoß - Ausrichtung nach Süden / sehr sonnig

- 2 Zimmer
- Küche
- Badezimmer mit Badewanne
- Abstellraum
- WC

Die gepflegte Wohnanlage "Anton-Schneider-Straße 32 a in Bregenz" besteht insgesamt aus 15 Wohneinheiten und vermittelt mit dieser Größe ein individuelles Wohngefühl.

Eine hochwertige Ausstattung, sehr niedrige Betriebskosten, beste Infrastruktur und das zentrale WOHNEN sind nur einige HIGHLIGHTS dieser Liegenschaft.

Ein TG- Platz ist im Kaufpreis inbegriffen!

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme! Wir stehen Ihnen jederzeit zur Verfügung!

Wir behandeln Ihre personenbezogenen Daten vertraulich und entsprechend der gesetzlichen Datenschutzvorschriften. Wir weisen darauf hin, dass die Datenübertagung im Internet Sicherheitslücken aufweisen kann.

<hr/>			
<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Anton-Schneider-Straße 32a		
<b>Anzeigen ID</b>	235656		
<b>Wohnfläche</b>	82 m²	<b>Etage</b>	1. OG
<b>Bautyp</b>	Gebraucht	<b>Baujahr</b>	2004
<b>Bauweise</b>	Massiv	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Allgemein	<b>Keller</b>	6,00 m²
<b>Abstellraum</b>	2,00 m²	<b>Fahrradraum</b>	Vorhanden
<b>Verfügbar ab</b>	Nach Absprache	<b>Befristung</b>	keine
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage		
<hr/>			

Kaufpreis	€ 469.000
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 230