

Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung mitten in Lustenau



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: vplus GmbH
Kontakt: Claudia Bertsch
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Färbergasse / Rhomberts Fabrik 15, 6850 Dornbirn
Telefon: 05572 28220
Mobile: -
E-Mail: claudia.bertsch@vplus.at

Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung mitten in Lustenau

Mitten in Lustenau und doch sehr ruhig besticht die Lage - das Orstzentrum mit zahlreichen Geschäften für alle Belange des täglichen Bedarfs befindet sich in rund 500 m Entfernung, das Naherholungsgebiet "Lustenauer Ried" ist in wenigen Minuten erreichbar und auch die Nähe zur Schweiz ist gegeben.

Die Wohnung verfügt über einen gemütlichen Wohn- Essbereich und einer schönen Küche, einem Schlafzimmer und ein Badezimmer mit WC. Ein kleiner Balkon lädt zum Verweilen ein. Zur Wohnung gehören weiters ein Carport und ein Kellerabteil.

Kaution: 2.700,- Euro
Vertragserrichtung: 500,- Euro

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):

Vorarlberg Dornbirn, Lustenau, Steinackerstraße 25

Anzeigen ID

235309

Wohnfläche

42 m²

Zimmer

2

Etage

3

Baujahr

1957

Objektart

Wohnung

Objekttyp

Allgemein

Badezimmer	1
Heizung	Gas
Heizwärmebedarf (HWB)	210.00 kwh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	2.84 kwh/m²a
Externe ID	TopReal_685/01577
Parkplatz:	Freiplatz (1)

Balkon	Vorhanden
Verfügbar ab	März
Klasse	
Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	F
Klasse	
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	E

Gesamtbelastung	€ 894,01
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 224,01
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 894,01
Miete (exkl. MwSt.)	€ 670
Kaution	€ 2.700
Provision	provisionsfrei