



1-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Ruhiger Lage in Bregenz



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Pegasus Immo GmbH
Kontakt: Maria Malin
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Hintere Achmühlerstraße 1a, 6850 Dornbirn
Telefon: +436765410914
Mobile: +436765410914
E-Mail: inserat@pegasusgroup.at

1-Zimmer-Wohnung – ideal für Singles

Wohnfläche: ca. 20 m²

Zimmer: 1

Stockwerk: 1. OG

Bezug: ab 01.02.2026

Besondere Merkmale:

1. Balkon
2. Heller Raum mit großen Fenstern
3. Ideal für Singles

Wichtige Hinweise:

1. Haustiere sind nicht erlaubt
2. Betriebskosten/Heizkosten: 60 €
3. Miete: 630 €
4. Gesamtzahlung: 690 €
5. Kautions: 2100 €
6. Keine Maklerkosten

Zusätzliche Kosten:

1. Vertragserrichtungskosten pauschal EUR 500,00 inkl. USt.
2. Stromkosten ca. EUR 50/Monat pro Person (VKW), direkt verrechnet

Mietvoraussetzungen:

1. Aufrechtes Arbeitsverhältnis
2. Keine laufenden Pfändungen oder Exekutionen

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Ammianusstraße 2		
Anzeigen ID	235185		
Wohnfläche	20 m²	Zimmer	1
Etage	1. OG	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Badezimmer	1
Loggia	11,00 m²	Balkon	5,00 m²
Terrasse	82,00 m²	Heizung	Öl
Verfügbar ab	1.2.2026		

Gesamtbelastung	€ 630
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 60
Kaution	€ 2.100