

## Ein Platz für Ihr Projekt wird gesucht?



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH  
Kontakt: Anna König  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rheinstraße 11, 6900 Bregenz  
Telefon: +435574405697  
Mobile: -  
E-Mail: anna.koenig@raiba.at

Wir haben den Alleinvertretungsauftrag erhalten diese Liegenschaft zu verkaufen:

### Ein Platz für Ihr Projekt wird gesucht?

Im schönen und sonnigen Ortsteil Dornbirn-Hatlerdorf bieten wir hier **zu neuen Bedingungen ein großzügiges Grundstück mit Altbestand** an.

#### Hier erwarten Sie:

- voll erschlossenes 1009 m<sup>2</sup> großes Grundstück (Strom, Wasser, Kanal, Gas, Telefon)
- Widmung als Baumischgebiet
- kurze Wege zum Einkauf, zur Schule, zum Kindergarten, zum Arzt oder zur Apotheke.
- Busanbindung fußläufig erreichbar
- Naherholungsgebiet an der Dornbirner Ache mit Rad- und Wanderwegen und einem Fitnessparcours sind ebenfalls nur wenige Gehminuten entfernt

**Interessiert ? Wenden Sie sich gerne direkt an Anna König für weitere Informationen oder senden Sie uns eine Anfrage!**

**Nebenkosten:**

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

Vertragserrichtungskosten und Barauslagen

3% Vermittlungshonorar (+ 20% MwSt) lt. empfohlener Geschäftsbedingungen der Bundesinnung gemäß § 10 IMV 1996, i.d.g.F.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn		
<b>Anzeigen ID</b>	233530		
<b>Grundstücksgröße</b>	1.009 m <sup>2</sup>	<b>Etage</b>	EG
<b>Bautyp</b>	Gebraucht	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Einfamilienhaus	<b>Externe ID</b>	52851_0020000520

---

Kaufpreis € 820.000

Erklärung Kosten Verhandlungsbasis