



2-Zimmer-Penthouse-Microliving-Apartment mit Designermöbeln in Dornbirn – Wallenmahd



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Pegasus Immo GmbH
Kontakt: Maria Malin
Adresse
(Straße, Hintere Achmühlerstraße 1a
Hausnummer, 6850 Dornbirn
PLZ):
Telefon: +436765410914
Mobile: +436765410914
E-Mail: inserat@pegasusgroup.at

2-Zimmer-Penthouse-Microliving-Apartment mit Designermöbeln in Dornbirn – Wallenmahd

Dieses schöne, moderne **Penthouse-Apartment** ist Teil einer exklusiven Architekten-Wohnanlage und wurde stilvoll mit Designermöbeln eingerichtet.

Wohnfläche: ca. 37 m²

Aufteilung:

1. Wohnbereich mit Küche
2. Schlafzimmer
3. Badezimmer
4. zwei Balkone

Zusätzlich steht Ihnen die Mitnutzung des großzügigen CoWorking- und CoLiving-Bereichs (ca. 80 m²) sowie der Panorama-Dachterrasse (ca. 170 m²) zur Verfügung.

Ausstattung:

1. Designermöbel
2. Waschtrockner
3. Smart-TV
4. WLAN
5. Haustiere sind aufgrund der Möblierung leider nicht erlaubt
6. Allgemeiner Fahrradraum für Hausbewohner vorhanden

Lage:

Alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs sowie Schulen und Ausbildungsstätten sind in unmittelbarer Nähe oder in maximal 10 Gehminuten erreichbar (Metzgerei, Apotheke, Augenarzt, Blumengeschäft, Bäckerei, Gärtnerei u.v.m.).

Miete und Nebenkosten:

- 1. Wohnungsmiete: 995 €
- 2. BK-Pauschale: 50 €
- 3. Storage: 30 €
- 4. **Gesamt:** 1.075 €

Optional:

- 1. Parkplatz: 100 € inkl. USt.

Kaution: 3.000 € (Überweisung)

Vertragserrichtungskosten: pauschal 500 € inkl. USt.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Wallenmahd 16		
Anzeigen ID	233482		
Wohnfläche	37 m²	Zimmer	2
Etage	3. OG	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Baujahr	2022	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Penthousewohnung
Badezimmer	1	Balkon	6,00 m²
Terrasse	170,00 m²	Keller	Vorhanden
Heizung	Fernwärme	Verfügbar ab	01.02.2026
Befristung	ja		

Gesamtbelastung € 945