



1,5 Zimmerwohnung | Balkon | Bregenz



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Immo-Agentur Maier GmbH
Kontakt: Marco Troy
Adresse
(Straße, Im Buch 6
Hausnummer, 6840 Gotzis
PLZ):
Telefon: 0043552390533
Mobile: 00436603473987
E-Mail: marco@immo-agentur.com

Tolle 1,5 Zimmerwohnung mit Balkon in Bregenz

Die angebotene 1,5-Zimmerwohnung befindet sich in guter Lage in Bregenz. Das Baujahr der Immobilie ist 1978, was für einen soliden Wohnkomfort steht. Die Wohnung befindet sich im 4. Obergeschoss und bietet einen großzügigen Balkon mit 9 Quadratmetern, der einen malerischen Blick auf die Umgebung ermöglicht.

Die Wohnung verfügt über ein helles und gemütliches Wohnzimmer, welches sich optimal für entspannte Stunden eignet. Das Schlafzimmer ist gut dimensioniert und bietet ausreichend Platz für ein komfortables Bett. Die separate Küche ist funktional gestaltet und mit modernen Geräten ausgestattet. Das Badezimmer ist zeitlos gestaltet und verfügt über alle notwendigen Annehmlichkeiten.

Die Wohnung befindet sich in einer begehrten Wohngegend von Bregenz, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum und dem idyllischen Bodensee entfernt. Die zentrale Lage ermöglicht einen unkomplizierten Zugang zu Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Schulen und öffentlichen Verkehrsmitteln.

Die Wohnung eignet sich ideal für Singles oder Paare. Dank der guten Anbindung und der Nähe zu verschiedenen Freizeiteinrichtungen wird ein hoher Wohnkomfort geboten.

Die Wohnung besitzt zusätzlich ein Kellerabteil.

Für Fragen, oder für einen unverbindlichen Besichtigungstermin, stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf.

Einmalkosten:
Kaution: 3 BMM
Vertragserstellungsgebühr: EUR 600,00 inkl. 20% MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Mietvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Vorklostergasse 37		
Anzeigen ID	232660		
Wohnfläche	40 m²	Zimmer	1.5
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	1978
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Terrasse	9,00 m²	Heizung	Gas, Zentralheizung
Verfügbar ab	sofort	Externe ID	Agentur_3333

Gesamtbelastung € 795