

## Großzügige Büroflächen in Bregenz zu vermieten



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

**Firma:** RE/MAX Immowest R.Götze GmbH  
**Kontakt:** Julian Hefel  
**Adresse**  
 (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstraße 87  
 6923 Lauterach  
**PLZ:**  
**Telefon:** +43 5574 / 53434  
**Mobile:** 004366488545671  
**E-Mail:** j.hefel@remax-immowest.at

Bregenz - City  
 Zentralste Lage  
 Zu Fuß alle Einrichtungen des tägl. Bedarfes erreichbar  
 Seenähe  
 im 3. OG mit Personenlift  
 Terrasse  
 Kellerabteil ca. 50m<sup>2</sup>  
 Ab sofort verfügbar  
 Top 80 kann bei Bedarf dazu gemietet werden - ca. 113 m<sup>2</sup>  
 2 überdachte Einstellplätze

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Wolfeggstraße 11

<b>Anzeigen ID</b>	230454	<b>Etage</b>	3
<b>Nutzfläche</b>	208.06 m <sup>2</sup>	<b>Objektart</b>	Gewerblich
<b>Baujahr</b>	1975	<b>Keller</b>	54,60 m <sup>2</sup>
<b>Objekttyp</b>	Büro / Ordination	<b>Gesamtanzahl Stellplätze</b>	2
<b>Heizung</b>	Gas		

<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	108.00 kwh/m <sup>2</sup> a	<b>Klasse</b>	
		<b>Heizwärmebedarf (Klasse HWB)</b>	D
<b>Externe ID</b>	Remax_5388		

---

	Preis auf Anfrage
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 722,24
Provision	2BMM