



Attraktive Gewerbeflächen zur Miete



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: König
LiegenchaftsverwaltungsGmbH

Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ):

Telefon: 06645482303

Mobile: -

E-Mail: office@koenig-liegenschaft.at

Vielfältig nutzbare Gewerbeeinheiten in Lustenau! Zukunftsorientiertes Umfeld, gesucht werden innovative Konzepte aus den Bereichen Sport, Gesundheit und Gastronomie.

Verfügbare Mietflächen:

450 m², inklusive 170 m² Halle - Ideal für **Sport-, Fitness- oder Gesundheitskonzepte**

250 m² Gastronomie - Restaurant, Café, Bäckerei, Bar möglich ideal für Delivery - 220.000 Bewohner im Umkreis von ca. 10 min erreichbar

50 m² Imbissfläche - Geeignet für Streetfood-, Take-away- oder moderne Fast-Casual-Konzepte

200 m² Barfläche - Perfekt für Lounge-, Bar- oder Eventkonzepte

Highlights des Areals:

1. Beste Verkehrsanbindung
2. Teil eines **lebendigen Quartiers**
3. Flexible Nutzungsmöglichkeiten,
4. Ausreichend Parkplätze

Interesse an der Mitgestaltung dieses einzigartigen Projekt?

Wir freuen uns auf kreative Konzepte und langfristige Partnerschaften.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau, Dornbirnerstrasse 36-38		
Anzeigen ID	228797		
Nutzfläche	450 m²	Bautyp	Saniert
Baujahr	1988	Bauweise	Massiv
Objektart	Gewerblich	Objekttyp	Geschäftslokal
Verfügbar ab	nach Absprache		

Preis auf Anfrage