

Sonniges Grundstück mit Aussicht zu verkaufen



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	Primus Immobilien
Kontakt:	Isabell Bickel
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Werdenbergerstraße 38 6700 Bludenz
Telefon:	+435552/627530
Mobile:	+43664/2224495
E-Mail:	isabell.bickel@primusimmobilien.at

Das Grundstück befindet sich in ruhiger Lage in Ludesch im Bereich Vogelsgang und bietet einen tollen Ausblick auf die umliegende Bergwelt.

Das Grundstück ist als Baufläche Wohngebiet gewidmet. Kanal- und Wasseranschlussmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks.

Eine Volksschule, ein Kindergarten sowie ein Nahversorger befinden sich im Ort.

Die Gemeinde Ludesch ist ein idealer Ausgangspunkt für viele Freizeitaktivitäten im Walgau. Ebenfalls ist das Großwalsertal mit vielen Wanderwegen sowie seinen Skigebieten gut erreichbar.

DATEN

1. GSTNR 2813/3 in EZ 1576, KG Ludesch
2. Grundstücksfläche: 568 m² lt. GB-Auszug
3. Widmung: Baufläche Wohngebiet BW
4. Kanal- und Wasseranschlussmöglichkeiten in der näheren Umgebung

KAUFPREIS-BESTPREISANBOT

Preis auf Anfrage

NEBENKOSTEN

1. 3,5% Grunderwerbsteuer
 2. 1,1% Grundbucheintragung
 3. 1,0 % Vertragserrichtungskosten Treuhandabwicklung + 20 % MwSt.
 4. 3,0 % Vermittlungshonorar + 20 % MwSt.
-

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bludenz, Ludesch, Vogelgsang

Anzeigen ID 228423

Grundstücksgröße 568 m² **Objektart** Grundstück

Objekttyp Allgemein

Preis auf Anfrage