

**NEUER PREIS: Baugrundstück 2.850m² inkl. 2 Häuser
in zentraler Lage von Feldkirch / Altenstadt!**



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Domig Immobilien OG
 Kontakt: Andreas Domig
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Moosmahlstrasse 42
 6850 Dornbirn
 Telefon: 00435572401023
 Mobile: 00436769683195
 E-Mail: andreas@domig-immo.at

NEUER PREIS: Baugrundstück 2.850m² inkl. 2 Häuser in zentraler Lage von Feldkirch / Altenstadt!
 Das Baugrundstück beinhaltet 4 Grundstücke inkl. Altbestand und 2 Häuser (gelb markiert im Titelbild).

Es besteht die Möglichkeit der Anbotsabgabe auf die gesamt Fläche von 2.850m².

Richtpreis pro m² / € 875.- (Achthundertfünfundsiebzig Euro pro Quadratmeter Grundstücksfläche)

GST Nr. 4212/1 = 636m² inkl. Einfamilienhaus

GST Nr. 1465 & 4213/3 = 1.067m² inkl. Einfamilienhaus

GST Nr. 4212/3 = 595m² unbebaut

GST Nr. 4212/4 = 552m² unbebaut

Gesamtfläche = ca. 2.850m²

Baugrundlagenbestimmungen wurden eingeholt, die Baunutzzahl liegt bei ca. 60 (BNZ) und Geschosszahl 3 (HGZ).

Zufahrt für Grundstücke Nr. 4212/3 & Nr. 4212/4 über Grundstück Nr. 4212/1 gesichert.

In wenigen Minuten erreichen Sie alle Einrichtungen wie Schulen, Kindergarten, Kinderbetreuung, Lebensmittelgeschäfte, Apotheke, Arzt, öffentliche Verkehrsmittel was man zum täglichen Bedarf braucht.

Angebotsabgabe bitte schriftlich an oder an Domig Immobilien OG, Moosmahlstraße 42, 6850 Dornbirn z.H Andreas Domig

Lage:
zentral
sonnig
Nähe Grenze Schweiz
gute Infrastruktur
gute Bebauungsmöglichkeiten
erschlossen

Einzigartige Chance für Bauträger oder Projektenwickler hier eine attraktive und wertsichere Überbauung zu verwirklichen im Herzen von Feldkirch Altenstadt! Richtpreis pro m² / € 875.- (Achthundertfünfundsiebzig Euro pro Quadratmeter Grundstücksfläche)

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Kaiserstraße 49

Anzeigen ID 227549

Grundstücksgröße 2.850 m²

Objektart

Grundstück

Objekttyp Baugrundstück

Verfügbar ab

ab sofort

Externe ID Domig_1415

Provision	Preis auf Anfrage 3,5% Grunderwerbssteuer 1,1% Grundbucheintragung 1,2% Vertragskosten 3,6% Maklerhonorar inkl. MwSt.
-----------	---