



zur Anzeige

2-Zimmer Wohnung in sanfter Hanglage



Kontaktinformationen

Firma: Jäger Bau GmbH
Kontakt: Stella Zuber
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Herrengasse 27, 6700 Bludenz
Telefon: +4357181-1800
Mobile: +436648521954
E-Mail: immobilien@jaegerbau.com

WA Göfis Gässele

In leichter Hanglage und nur wenige Schritte vom Ortszentrum entfernt, entsteht unsere Wohnanlage Göfis Gässele.

Es entstehen drei Wohngebäude mit insgesamt 22 Wohneinheiten und sieben Geschäftsflächen, die sich im Erdgeschoss befinden.

Im Untergeschoss befinden sich die privaten Kellerabteile sowie eine Tiefgarage, welche 41 Stellplätze, 5 Zweiradstellplätzen sowie Platz für ausreichend Fahrräder bietet.

Bei Fragen zur Wohnbauförderung oder zu einer möglichen Finanzierung, steht Ihnen gerne Frau Stella Zuber (s.zuber@jaegerbau.com) zur Verfügung.

VIDEO: [Wohn- und Geschäftshaus Göfis Gässele](#)

| | | | |
|---|--|---|------------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Vorarlberg Feldkirch, Göfis, Gässele 1 | | |
| Anzeigen ID | 225808 | | |
| Wohnfläche | 56.39 m² | Zimmer | 2 |
| Etage | 1. OG | Bautyp | Neubau/Erstbezug |
| Objektart | Wohnung | Objekttyp | Terrassenwohnung |
| Terrasse | 15,45 m² | Keller | 6,41 m² |
| Heizung | Fernwärme, Fußbodenheizung, Photovoltaik | Verfügbar ab | 2025 |
| Heizwärmebedarf (HWB) | 35 kwh/m²a | Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE) | 0,74 kwh/m²a |
| Externe ID | HA 203 | | |

| | |
|-----------|-----------|
| Kaufpreis | € 379.000 |
|-----------|-----------|