

4 Zimmerwohnung in Lauterach



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Hagen Immobilientreuhand GmbH
 Kontakt: Matthias Hagen
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): St. Anna Straße 1, 6900 Bregenz
 Telefon: 0043557445160
 Mobile: 00436641071250
 E-Mail: office@hagen-tr.at

Diese geräumige 4-Zimmerwohnung in Lauterach liegt am Ende des Ortes und ist ab April 2026 frei.

Sie verfügt über drei Schlafzimmer sowie einen großzügigen Wohn- und Essbereich mit Zugang zu einem Balkon.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bregenz, Lauterach, Bundesstraße 103c

Anzeigen ID 225180

Wohnfläche 84.74 m²

Zimmer 4

Baujahr 1988

Objektart Wohnung

Objekttyp Allgemein

Badezimmer 1

Terrasse 6,25 m²

Keller 7,48 m²

Heizung Alternativ

Verfügbar ab nach Vereinbarung

Heizwärmebedarf (HWB)

76.00 kWh/m²a

Klasse

C

Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)

2.06 kWh/m²a

Klasse

Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)

Externe ID

Hagen-00231

Kaufpreis	€ 310.000
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 443,34
Monatliche Kosten	€ 443,34