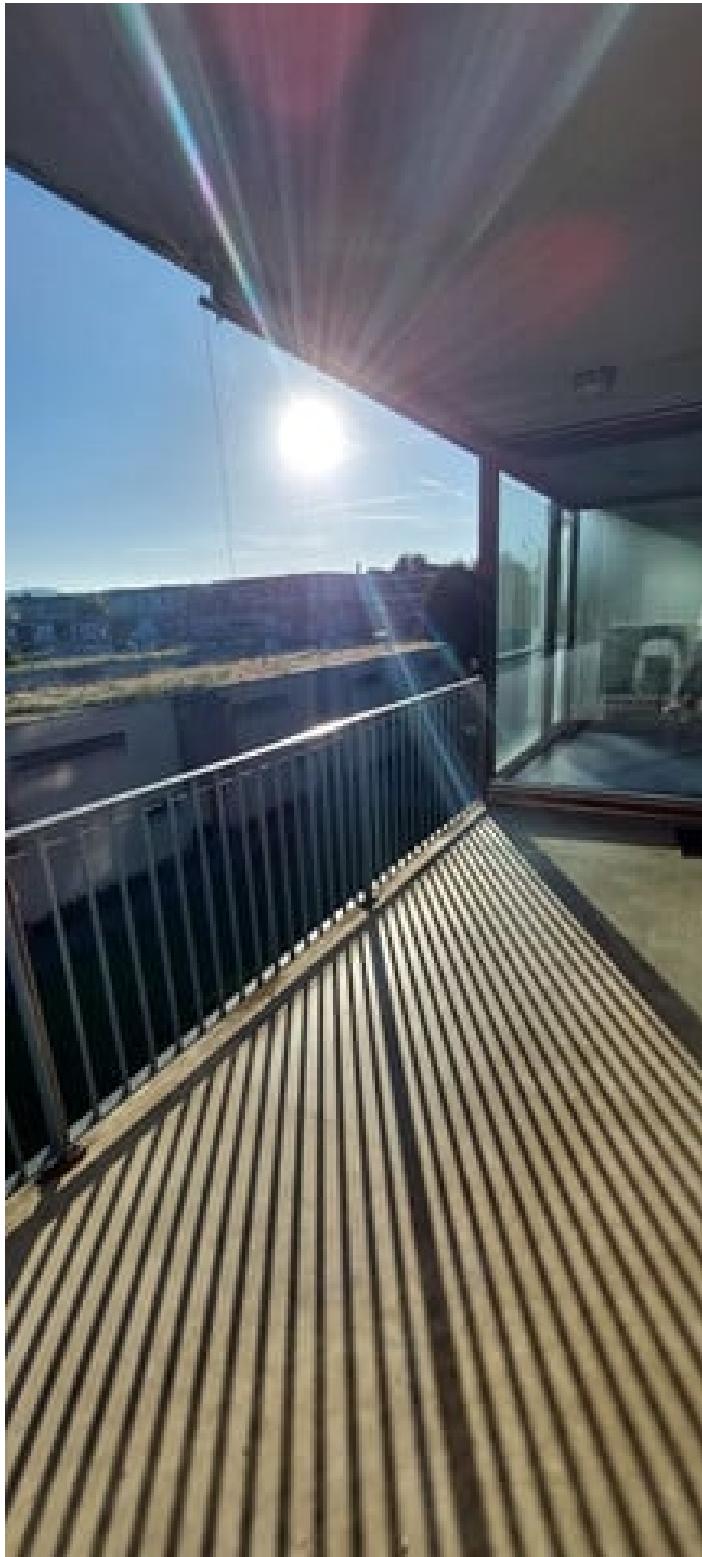




Hard, Wunderbare zwei Zimmer Wohnung



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Mistura Immobilien
Kontakt: Denisa Pjanic
Adresse
(Straße, Belruptstrasse 27
Hausnummer, 6900 Bregenz
PLZ):
Telefon: 00435574484000
Mobile: 00436764112066
E-Mail: denisa.pjanic@mistura.at

Diese gut gelegene 2-Zimmer-Wohnung sucht ab Vereinbarung einen neuen Mieter. Die Nähe zum Bodensee sowie zum im Ort befindlichen Naherholungsgebiet und die durchdachte Einteilung der Wohnung machen dieses Objekt besonders attraktiv.

Die Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von ca. 53 m² und gliedert sich wie folgt:

Vorraum

Badezimmer mit Badewanne, Waschmaschinenanschluss und WC

Großzügig geschnittenes Schlafzimmer

Heller Wohn- und Essbereich

Küche mit eingebauten Elektrogeräten

Eine Veranda sowie ein Balkon laden zum Verweilen ein und bieten zusätzlichen Wohnkomfort. Abgerundet wird dieses Angebot durch einen zugeordneten Tiefgaragenstellplatz sowie ein Kellerabteil.

Sie sind interessiert?

Dann vereinbaren Sie gerne einen Besichtigungstermin.

Kontakt:

Denisa Pjanic

E-Mail:

Kaution & Kosten:

Die Kaution beträgt 3 Bruttomonatsmieten und kann mittels Bankgarantie, Sparbuch oder Überweisung hinterlegt werden. Zusätzlich ist ein Mandatsauftrag zur Erstellung des Mietvertrags erforderlich. Die Kosten hierfür belaufen sich auf € 650,- zzgl. 20 % MwSt.

Wir weisen darauf hin, dass wir als Makler Markus Mistura Immobilien ständig mit dem Vermieter zusammenarbeiten. Es besteht somit ein wirtschaftliches Naheverhältnis zwischen dem Vermieter und dem Makler Markus Mistura Immobilien.

Lage:Am Bodenseeufer in Hard.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Hard		
Anzeigen ID	224015	Zimmer	2
Wohnfläche	53 m ²	Bautyp	Gebraucht
Etage	2. OG	Objektart	Wohnung
Baujahr	1996	Badezimmer	1
Objekttyp	Terrassenwohnung	Terrasse	9,00 m ²
Balkon	9,00 m ²	Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Heizung	Gas, Zentralheizung	Externe ID	Mistura_DP00751
Gesamtanzahl Stellplätze	1		

Gesamtbelastung	€ 1.040
Netto-Kaltmiete	€ 838,43
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 201,57
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 1.040
Miete (exkl. MwSt.)	€ 838,43