

Aussicht - Sonne - Ruhe Haus in Brand



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Meilenstein Realitäten GmbH
Kontakt: Friedrich Holl
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Maria-Theresien-Straße 34
Hausnummer, 6020 Innsbruck
PLZ:
Telefon: 0043800221750
Mobile: 00436641446963
E-Mail: f.holl@meilenstein.co.at

Dieses gemütliche Haus in bester Wohngegend von Brand und bietet Ihnen Wohnkomfort auf höchster Ebene.
(Hauptwohnsitzwidmung)

Im EG befindet sich eine Einliegerwohnung mit separatem Eingang.

AUFTHEILUNG:

OG:

- + Küche
- + Großes Wohnzimmer mit Kachelofen (vom EG beheizbar)
- + Schlafzimmer
- + Kinderzimmer
- + Bad mit Fenster
- + Gäste WC

EG:

Einliegerwohnung:

- + Wohnküche
- + Schlafzimmer
- + Bad u. WC mit Fenster

Außerdem sind noch eine Garage und Autoabstellplätze im Preis inbegriffen.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Sonstige Nebenkosten: 3,0% Vermittlungsprovision zzgl. 20% MwSt., Grunderwerbsteuer 3,5%, Grundbucheintragungsg. 1,1%, Vertragserrichtungskosten nach Vereinbarung

Sie wollen Ihre Immobilie vermieten oder verkaufen? Wir stehen Ihnen gerne zur Seite und beraten Sie!

Meilenstein Realitäten GmbH

Friedrich Holl

Matin 37

6707 Bürserberg

0043 (0)664 144 69 63

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bludenz, Brand

Anzeigen ID 223625

Wohnfläche 116 m² **Grundstücksgröße** 1.094 m²

Zimmer 6 **Baujahr** 1985

Objektart Haus **Objekttyp** Einfamilienhaus

Balkon Vorhanden **Terrasse** Vorhanden

Heizung Öl, Zentralheizung, Ofen/Kamin **Verfügbar ab** Nach Absprache

Externe ID Meilenstein_FH3075

Kaufpreis € 1.035.000

Provision 3 % vom Kaufpreis zzgl. 20 % MwSt.