



zur Anzeige

Hochwertige 2-Zimmerwohnung in Top-Lage



Kontaktinformationen

Firma: Hypo Immobilien & Leasing GmbH
 Kontakt: Patricia Ellensohn
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Dornbirn
 Telefon: +43 50 414
 Mobile: -
 E-Mail: patricia.ellensohn@hypo-il.at

Hochwertige 2-Zimmerwohnung in Top-Lage

In Top-Lage von Feldkirch wird diese moderne 2-Zimmerwohnung mit Terrasse und Gartenanteil vermietet.

Die Wohnung verfügt über einen Vorraum, ein helles Wohn-Esszimmer mit Küchenverbau, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit begehbare Dusche und WC sowie einen Abstellraum. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf die überdachte Sonnenterrasse mit schönem Panoramablick, vom Schlafzimmer aus genießen Sie den Zugang zu Ihrem persönlichen Gartenanteil.

Ein Kellerabteil und ein Tiefgargenplatz runden die hochwertig ausgestattete Wohnung perfekt ab.

Genießen Sie die tolle Wohnlage mit sehr guter Infrastruktur, das Zentrum von Feldkirch mit sämtlichen Einrichtungen des täglichen Bedarfs, das Krankenhaus und auch Anbindungen an das öffentliche Verkehrsnetz erreichen Sie in kürzester Zeit. Zudem liegt die Anlage schön im Naherholungsgebiet, erholsame Spazierwege finden Sie in unmittelbarer Nähe. Aufgrund der Nähe zur Liechtensteiner Grenze ist die Wohnung auch für Grenzgänger ideal geeignet.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, gerne beraten wir Sie persönlich!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch

Anzeigen ID 223089

Wohnfläche 55 m² **Zimmer** 2

Baujahr	2022	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Terrasse	Vorhanden	Garten	18,00 m ²
Keller	Vorhanden	Abstellraum	Vorhanden
Heizung	Fußbodenheizung	Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Heizwärmebedarf (HWB)	38,00 kwh/m ² a	Klasse	
Externe ID	TopReal_670/01965	Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		
		Freiplatz (1)	

Gesamtbelastung	€ 1.150
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 153,5
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 1.150
Miete (exkl. MwSt.)	€ 878
Kaution	€ 3.500
Provision	0 BMM