

## NEUER PREIS! Gut bebaubares Grundstück im Herzen von Gisingen per sofort verfügbar!



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: RE/MAX Immowest R.Götze GmbH  
 Kontakt: Nico Köb  
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstraße 87  
 Hausnummer, 6923 Lauterach  
 PLZ):  
 Telefon: +43 5574 / 53434  
 Mobile: 004366488545665  
 E-Mail: n.koeb@remax-immowest.at

- + Zentrale Lage
- + Lebensmittel- und Dienstleistungsflächen fußläufig erreichbar
- + Kindergarten und Schuleinrichtung in der Nähe
- + Gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel
- + Vielfältige Freizeitmöglichkeiten in der Umgebung, darunter Wander- und Radwege
- + BNZ abhängig vom geplanten Bauvorhaben

Zum Verkauf steht ein ca. 339 m<sup>2</sup> großes Grundstück im beliebten Ortsteil Gisingen in der Stadt Feldkirch. Das Grundstück befindet sich in einer zentralen Wohnlage und bietet ideale Voraussetzungen für den Bau eines Einfamilienhauses oder eines kleinen Wohnprojekts.

Die Lage überzeugt durch ihre ausgezeichnete Infrastruktur:

Nahversorger befinden sich in unmittelbarer Nähe und ermöglichen eine bequeme Versorgung im Alltag. Öffentliche Verkehrsmittel sind fußläufig erreichbar, was eine schnelle Verbindung ins Zentrum von Feldkirch sowie in die umliegenden Orte garantiert.

Für Familien besonders attraktiv: In der näheren Umgebung befinden sich Kindergärten und Schulen, die sowohl zu Fuß als auch mit dem Fahrrad gut erreichbar sind. Die Kombination aus Zentrumsnähe und ruhiger Wohnlage macht dieses Grundstück besonders lebenswert.

Lassen Sie sich von der Lage und dem Potenzial dieses Grundstücks überzeugen – wir beraten Sie gerne persönlich.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Nofler Straße 48		
<b>Anzeigen ID</b>	222684		
<b>Grundstücksgröße</b>	339 m <sup>2</sup>	<b>Objektart</b>	Grundstück
<b>Objekttyp</b>	Baugrundstück	<b>Verfügbar ab</b>	Nach Vereinbarung
<b>Externe ID</b>	Remax_5299		

---

Provision	Preis auf Anfrage 3%
-----------	-------------------------