



Reihenhaus - bis zu € 100.000,- Wohnbauförderung möglich



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Hagen Realbüro
Kontakt: Bernd Hagen
Adresse
(Straße, Maria Theresienstraße 20
Hausnummer, 6890 Lustenau
PLZ):
Telefon: 0043557783111
Mobile: 00436508311191
E-Mail: bernd.hagen@realbuerohagen.at

Gelegenheit für dein Eigenheim in Lustenau - fast schon günstiger als mieten

In ruhiger Lage an der Adresse Vorachstraße 60 wird diese Reihenhauanlage errichtet, welche durch seine durchdachte und sehr funktionale Architektur besticht.

Für die Zukunft gewappnet, werden die Häuser mit einer Luftwärmepumpe beheizt und eine Photovoltaikanlage auf dem Dach sorgt für Nachhaltigkeit. Diese spiegelt sich auch in den geringen Betriebskosten in Höhe von ca. € 226,- pro Monat wieder.

Alle Häuser verfügen über eine Dachterrasse sowie einen Garten.

Du bekommst das Haus schlüsselfertig inklusive Küche und Sanitäranlage.

Beantragung der Wohnbauförderung ist möglich. Gerne unterstützen wir dich hierbei.

Mögliches Finanzierungsbeispiel:

Kaufpreis: € 573.500,00

Carport: € 15.000,00

Freiplatz: € 6.000,00

Küche: € 9.000,00

Gesamt: € 603.500,00

Wohnbauförderung bis zu € 100.000,- möglich

Alle weiteren Objekte findest du unter:
<https://realbuerohagen.at/immobilien>

Einmalkosten / Nebenkosten

Haben wir dein Interesse geweckt?
Dann vereinbaren doch einfach einen Termin mit uns – eine Besichtigung lohnt sich.

Das Realbüro Hagen-Team garantiert professionelle Beratung und völlige Unabhängigkeit.

Durch unsere ausgeprägte Kompetenz und langjährige Erfahrung versichern wir dir eine problemlose und sorgenfreie Abwicklung bis zur Schlüsselübergabe und darüber hinaus.

Dein Ansprechpartner:
Bernd Hagen (Tel. 05577/83 111 oder

Sonstige Auslagen:
3,5% Grunderwerbsteuer
1,1% Grundbucheintragungsgebühr
Vertragserrichtungskosten und Barauslagen

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau		
Anzeigen ID	218299		
Wohnfläche	96.4 m²	Zimmer	4
Baujahr	2024	Objektart	Haus
Objekttyp	Reihenhaus	Badezimmer	1
Garten	31,00 m²	Gesamtanzahl Stellplätze	2
Externe ID	REALBURO_Hagen5357_2		
Parkplatz:	Freiplatz (1)	Carport (1)	

Kaufpreis	€ 573.500
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 6.000
	FreiplatzCarport