



Sonniges Grundstück im Obdorf



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	Primus Immobilien
Kontakt:	Philipp Seifert
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Werdenbergerstraße 38 6700 Bludenz
Telefon:	+43 5552 6275330
Mobile:	+43 664 1461008
E-Mail:	philipp.seifert@primusimmobilien.at

In exklusiver Lage am Sonnenhang in Bludenz verkaufen wir dieses Grundstück.

Das herrliche Panorama mit Blick auf die umliegende Bergwelt macht dieses Grundstück einzigartig.

In wenigen Gehminuten sind einerseits die Alpenstadt Bludenz und andererseits das Naherholungsgebiet rund um den Muttersberg erreichbar. Auch der Ortsbus ist praktisch „vor“ der Haustüre.

Die Anschlüsse für Wasser, Kanal und Strom sind in der Nähe vorhanden.

DATEN

- GSTNr. 760/7 – 547 m²
- Widmung: Baufläche Wohngebiet „BW“
- Gefahrenzone „brauner Hinweissbereich“

- Hanglage
- Zufahrt über Dienstbarkeiten geregelt

KAUFPREIS-BESTPREISANBOT

Preis auf Anfrage

NEBENKOSTEN

- 3,5 % Grunderwerbsteuer
- 1,1 % Grundbucheintragung
- 1,0 % Vertragsserrichtungskosten inkl. Treuhandabwicklung + 20 % MwSt.
- 3,0 % Vermittlungshonorar + 20 % MwSt.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Bludenz, Römerweg		
Anzeigen ID	210509		
Grundstücksgröße	547 m ²	Objektart	Grundstück
Objekttyp	Allgemein		

Preis auf Anfrage