



Helle Gewerbefläche in guter Lage



Kontaktinformationen

Firma: WBS Immobilien GmbH
 Kontakt: Claudia Erath-Sohm
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Kehlerpark 1, 6850 Dornbirn
 Telefon: 0043557225150
 Mobile: -
 E-Mail: c.sohm@wbs-immobilien.at

Im Industriegebiet in Mauren vermieten wir preiswerte Gewerbeflächen mit diversen Nutzungsmöglichkeiten (z.B. als Büro, Zahnarztpraxis, Kosmetikstudio, Seminarräume oder Tanzstudio etc.)

Die gegenständliche Gewerbefläche befindet sich im 1. Obergeschoß und verfügt über 125 m² Nutzfläche zur freien Einteilung. Im Mietobjekt befinden sich WC-Anlagen.

Die Räumlichkeiten wurden frisch renoviert. Ein heller und pflegeleichter Boden sowie eine große Fensterfront sorgen für eine angenehme Arbeits-Atmosphäre.

Die Räume können klimatisiert werden.

Anschlüsse für eine Küche (Wasser/Abwasser) sind vorhanden.

Die Liegenschaft verfügt über einen Lift und Außenparkplätze.

Besichtigungen sind ab sofort möglich.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Liechtenstein Alle Bezirke, Mauren, Industriestrasse 31

Anzeigen ID 210502

Nutzfläche 125 m²

Etage

1. OG

Bautyp	Gebraucht	Objektart	Gewerblich
Objekttyp	Büro / Ordination	Verfügbar ab	sofort
Gesamtanzahl	1	Externe ID	Wbs_WBS-03151
Stellplätze			
Parkplatz:	Freiplatz (1)		

Gesamt miete (exkl. MwSt.) € 1.687,5
Betriebskosten (exkl. Mwst) € 187,5
Miete (exkl. MwSt.) € 1.500
Miete (Auto-)Stellplatz € 50
Freiplatz