



zur Anzeige

Sonnige 2-Zimmer-Terrassenwohnung | Top 06



Kontaktinformationen

Firma: i+R Wohnbau GmbH
Kontakt: Manfred Eisbacher
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Johann-Schertler-Straße 1, 6923 Lauterach
Telefon: +43 5574 6888-2511
Mobile: -
E-Mail:

In schöner Wohngegend mit hervorragender Infrastruktur entstehen in der Sebastianstraße in Feldkirch 20 Eigentumswohnungen sowie eine Gewerbeeinheit. Hochwertig und nach Plänen des Architekturbüros Huber ZT (Lustenau) gebaut, überzeugt die Wohnanlage durch ein umweltfreundliches Energiekonzept mit Erdwärme und Photovoltaik.

Das Projekt:

- 20 Eigentumswohnungen
- 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen
- 1 Gewerbeeinheit mit ca. 130 m²
- Hochwertige Architektur (Huber ZT, Lustenau)
- Massivbauweise
- Erdwärmepumpe und Photovoltaikanlage
- Barrierefrei mit Lift und Tiefgarage
- Geplanter Baubeginn: Frühjahr/Sommer 2023

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Sebastianstraße 1
Anzeigen ID 204386
Wohnfläche 49.8 m² **Zimmer** 2

Bautyp	Neubau/Erstbezug	Baujahr	2023
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Terrassenwohnung
Badezimmer	1	Terrasse	11,60 m ²
Keller	4,00 m ²	Heizung	Erdwärme, Fußbodenheizung
Heizwärmebedarf (HWB)	28.21 kwh/m ² a	Externe ID	irwg__20dee30b-2cb1- 4121-aefe- 03682ec713ee
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis	€ 346.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 27.000
	Tiefgarage
Förderungen	€ 145.000
Erklärung Kosten	1,2% Vertrags- und Treuhandkosten