



3 Zimmer HOHENEMS ohne Makler



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Meine Neue Wohnung Immo Management GmbH
Kontakt: MeNeWo-Team
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberger Wirtschaftspark 2, 6840 Götzis
Telefon: +4366499077078
Mobile: +4366499077078
E-Mail: kontakt@menewo.at

3 Zimmer Wohnung nahe Zentrum Hohenems OHNE MAKLER

Zur Vermietung gelangt eine 3 Zimmer Wohnung in Hohenems Sägerstraße 2 Top 1, vor 1 Jahr neu renoviert mit bestehender voll funktionierender Küche mit allen Geräten (Kühlschrank, Herd, Backrohr), in den 2 Schlafzimmern wurden neue Korkböden verlegt und das Badezimmer wurde komplett neu gemacht. Vom Carport sind es nur wenige Schritte bis zur Eingangstür Ihrer zukünftigen Wohnung. Sie betreten die Wohnung im Erdgeschoß und stehen nach einem kleinen Vorraum direkt in der geräumigen Wohnküche mit pflegeleichtem und robustem Granitboden. Die Küchenzeile ist durch eine Mauer mit Durchreiche verdeckt. Von der Wohnküche gelangen Sie über einen Gang vorbei an den 2 Schlafzimmern mit Korkböden zum Bad mit Dusche und WC.

Der Schlossplatz Hohenems mit Gastronomie und zahlreichen Geschäften ist in 2 Minuten zu Fuß gut erreichbar. Auch der Bahnhof ist zu Fuß in 10 Minuten bequem erreichbar.

Sollten Sie das Carport nicht benötigen so sind wir gerne bereit dieses für Sie zu vermieten ohne zusätzliche Kosten. Der Ertrag aus der Vermietung wird Ihnen selbstverständlich vom Mietpreis abgezogen.

Haben wir ihr Interesse geweckt? Zögern Sie nicht einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

Unsere Firmen-Philosophie: Die Meine Neue Wohnung Immo Management GmbH sind zwei Freunde welche sich entschieden haben etwas den Wohnungsmarkt in Vorarlberg zu verändern. Wir sind alle 2 hauptberuflich keine Immobilienmakler oder Verwalter. Wir kaufen Wohnungen ausschließlich von PRIVAT (ohne Maklergebühren), saniert sie mit regionalen Partnern zeitgemäß und vermittelt sie ohne große Umwege an Interessenten... Dies ermöglicht einen fairen Mietpreis für unsere Kunden ohne zusätzliche Kosten oder

Gebühren.

Der angegebene Mietpreis ist inklusive Betriebskosten der derzeitigen Mieter (2 Erwachsene, 1 Kind).

Es wird lediglich eine Vertragserrichtungsgebühr von 400€ verrechnet um einen professionellen Mietvertrag von einer Fachfrau erstellen zu lassen.

Ihr MeNeWo-Team

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Hohenems, Sägerstraße 2/1		
Anzeigen ID	198838		
Wohnfläche	56 m ²	Zimmer	3
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Badezimmer	1	Verfügbar ab	1.6.2026
Befristung	3 Jahre		

Gesamtbelastung	€ 975
-----------------	-------