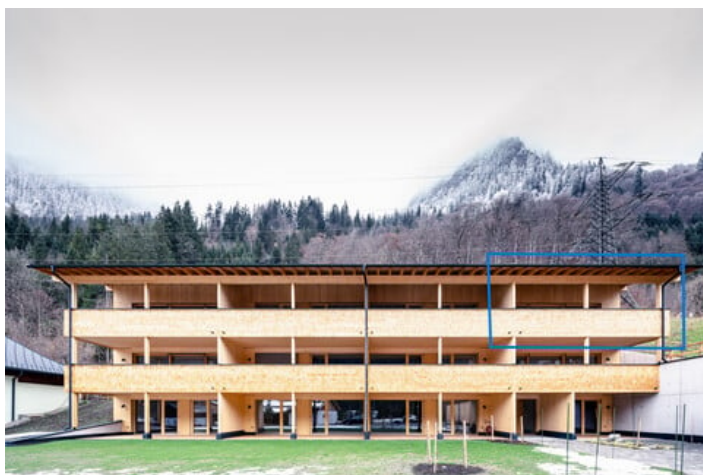




Schöne 3-Zimmer-Wohnung in der traumhaften Berglandschaft Klösterle zu vermieten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Horst Marxer
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ):
Telefon: +41786388500
Mobile: -
E-Mail: immobilien.kloesterle@gmail.com

Sie suchen eine Neubau Wohnung mit besonderem Flair? Dann werden Ihnen diese Wohnungen mitten in Klösterle gefallen.

Diese 3 -Zimmer-Wohnungen befinden sich in schöner Lage in Klösterle.

Die Umgebung der Wohnanlage bietet vielfältige Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten; gleichzeitig stehen durch die ausgezeichnete Infrastruktur alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs wie Nahversorger, Bildungseinrichtungen, Ärzte, etc. in nächster Nähe zur Verfügung. Selbst die Bushaltestelle ist nur ca. 300 Meter entfernt.

Die Wohnfläche besteht aus 78,7 m² und besteht aus einem großen Wohn/Esszimmer mit Küche, Garderobe, 2 Schlafzimmer, Bad und Wc.

Zudem sind alle Wohnungen mit einem Glasfaseranschluss von A1 versehen. Genaueres können Sie dem Anhang entnehmen.

Müll-, Ski- und Fahrradraum sind zusätzliche positive Aspekte, die diese Wohnanlage auszeichnen.

DATEN:

- 1. Klösterle 43
- 2. 3-Zimmer Mietwohnung mit 78,7 m²
- 3. Neubau
- 4. 22,8m² überdachte Terrasse
- 5. Lift vorhanden
- 6. PKW-Abstellplatz
- 7. Kellerraum
- 8. Einbauküche
- 9. Barrierefrei
- 10. Kabel TV A1
- 11. Teilmöbliert
- 12. sofort bezugsbereit

MONATS MIETE WOHNUNG

Eur 1.142,00 (inkl. Mwst.)

MONATS MIETE Tiefgaragen- Stellplatz

Eur 108,00 (inkl. Mwst.)

MONATLICHE BETRIEBSKOSTEN

Eur 270,00 (inkl. Mwst.)

NEBENKOSTEN

Kaution: 3 Brutto-Monatsmieten (Bar/Bankgarantie)

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Klösterle, Klösterle 43		
Anzeigen ID	196749		
Wohnfläche	78.7 m²	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Baujahr	2022	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Terrassenwohnung
Terrasse	Vorhanden	Keller	Vorhanden
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Erdwärme, Wärmepumpe, Fußbodenheizung
Verfügbar ab	sofort	Heizwärmebedarf (HWB)	23,4 kwh/m²a

Klasse		
Heizwärmebedarf	A	
(Klasse HWB)		
Klasse		
Gesamtenergieeffizienz-	A	
Faktor (Klasse fGEE)		
Parkplatz:	(Tief-)Garage	

Gesamtbelastung	€ 1.520
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 270
Miete (Auto-)Stellplatz	€ 108