



## Wunderschönes Grundstück am Waldrand in prominenter Dornbirner Lage



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma:	RE/MAX Immowest R.Götze GmbH
Kontakt:	Christina Sohm
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Bundesstraße 87 6923 Lauterach
Telefon:	0043557453434
Mobile:	004366488545670
E-Mail:	c.sohm@remax-immowest.at

- + Sonnige, ruhige Lage in herrlicher Natur
- + Wunderschöne Bergkulisse
- + Am Waldrand gelegen
- + Nähe Bregenzerwald
- + Paradies für Familien
- + Zweitwohnsitz möglich

Dieses Grundstück begeistert durch seine sonnige, ruhige Lage in Dornbirn. Hier genießen Sie die Stille der Natur und sind dennoch nicht weit von der Stadtmitte entfernt. Ob als Lebensmittelpunkt für die ganze Familie oder als Rückzugsort für erholsame Wochenenden – dieser Ort bietet Raum für Ihre Wünsche. Kinder spielen ungestört im Grünen, Spaziergänge starten direkt vor der Haustür, und der Blick auf die umliegenden Gipfel lässt den Alltag schnell vergessen. Ein weiterer Pluspunkt: Die Widmung erlaubt auch die Nutzung als Zweitwohnsitz – ideal für alle, die neben urbanem Leben einen festen Platz für echte Erholung suchen. Ein seltenes Angebot für alle, die Natur, Ruhe und Lebensqualität schätzen.

### LAGE

Das Grundstück in Dornbirn überzeugt durch seine ruhige, naturnahe Umgebung mit ganztägiger Sonneneinstrahlung und Blick ins Grüne. In wenigen Minuten erreichen Sie das Stadtzentrum von Dornbirn sowie wichtige Infrastruktureinrichtungen wie Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und medizinische Versorgung. Die direkte Nähe zu Wander- und Radwegen sowie zum Bregenzerwald bietet vielseitige Freizeitmöglichkeiten in unberührter Natur. Die gute Anbindung an das Verkehrsnetz ermöglicht eine schnelle Erreichbarkeit der umliegenden Regionen. Hauat steht für hohe Lebensqualität in einer begehrten Wohnlage – ideal für Familien, Ruhesuchende und Naturverbundene.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Hauat		
<b>Anzeigen ID</b>	194238		
<b>Grundstücksgröße</b>	989 m <sup>2</sup>	<b>Objektart</b>	Grundstück
<b>Objekttyp</b>	Baugrundstück	<b>Externe ID</b>	Remax_4786

Provision 3 %