



gemütliche 1-Zimmer Wohnung in Bodenseenähe zu vermieten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: bateko ArchBau GmbH
Kontakt: Lukas Lampert
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Hauptstraße 6
9466 Sennwald
Telefon: 00436649152307
Mobile: +436649152307
E-Mail: lukas@lampert-co.at

Gemütliche 1-Zimmerwohnung in Lochau.

Diese gemütliche 1-Zimmerwohnung befindet sich in der Hofriedenstraße 5, in 6911 Lochau. Die Autobahn sowie die Geschäfte des täglichen Gebrauchs sind in wenigen Gehminuten entfernt.

Die Wohnung ist folgendermaßen eingeteilt:

- Eingangsbereich
- Badezimmer mit Wanne/WC, Waschbecken und Waschmaschinenanschluss
- separater Abstellraum
- Wohn/Schlafzimmer

Mietkostenübersicht:

380,- EUR + 38,- (10% UST.) = 418,- EUR
78,- EUR Betriebskosten (inkl. Umsatzsteuer)
Gesamtbelastung monatlich: 496,- EUR

Einmalkosten:

Maklerhonorar: 2 BMM zuzügl. 20% USt
Kaution: 1.400,- EUR
Vertragserstellungskosten: 300,00 EUR inkl. 20% USt

Alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen und stützen sich auf die vom Vermieter zur Verfügung gestellten Informationen.

Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Mietvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

HINWEIS gem. § 6 Abs 4 MaklerG

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Eigentümer ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Lochau		
Anzeigen ID	194066		
Wohnfläche	29 m²	Zimmer	1
Etage	1. OG	Bautyp	Gebraucht
Objektart	Wohnung	Objektyp	Allgemein
Badezimmer	1	Heizung	Gas
Verfügbar ab	nach Vereinbarung	Gesamtanzahl Stellplätze	1
Externe ID	batekoarchbau_1-Z.. Wohnung		
Parkplatz:	Freiplatz (1)		

Gesamtbelastung	€ 615
Netto-Kaltmiete	€ 450
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 100
Mehrwertsteuer	€ 65
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 615
Miete (exkl. MwSt.)	€ 450
Kaution	€ 1.850