

## Bregenzerwald - Au, Vollholz Reihenhaus mit Garten, Terrasse und Schuppen, kurzfristig beziehbar



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: trimana GmbH  
Kontakt: Wilhelm Hager  
Adresse  
(Straße, Hausnummer, PLZ): Liechtensteinerstraße 11  
6800 Feldkirch  
Telefon: +43 (0)664 8222416  
Mobile: -  
E-Mail: office@trimana.at

Bregenzerwald - Au, Vollholz Reihenhaus mit Garten, Terrasse und Schuppen, kurzfristig beziehbar

Die Vorarlbergerinnen und Vorarlberger leben gerne im Eigenheim – Wohnung oder Haus. Doch im Land der „Hütlebauer“ wird es immer schwieriger, die Vision von den eigenen vier Wänden umzusetzen. Seelenlose Einheitsbauten nehmen überhand.

Mit unseren Vollholz-Doppel- und Reihenhäusern treten wir von trimana dieser Entwicklung entgegen. So wie mit diesem Bauvorhaben: ein Reihenhaus in Au-Fischbach.

Die Reihenhäuser versprechen Augen- und Wohnfreude auf über 139 Quadratmetern. Auf drei Ebenen finden sich Koch- und Essbereich, Wohnzimmer, zwei Kinderzimmer, Elternschlafzimmer, Bad, zwei WCs, Dachstudio, Wirtschaftsraum, großzügige Garderobe, Terrasse und eigene Gartenanteile. Optional ist auch ein Gartenhäuschen mit dabei.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <1.500m

Apotheke <500m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <2.500m

**Nahversorgung**  
Supermarkt <1.000m  
Bäckerei <500m

**Sonstige**  
Bank <500m  
Geldautomat <1.000m  
Post <500m  
Polizei <9.500m

**Verkehr**  
Bus <500m  
Bahnhof <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Lage:

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Au		
<b>Anzeigen ID</b>	192894		
<b>Wohnfläche</b>	139 m²	<b>Zimmer</b>	7
<b>Etage</b>	EG	<b>Bautyp</b>	Neubau/Erstbezug
<b>Baujahr</b>	2023	<b>Bauweise</b>	Holz
<b>Objektart</b>	Haus	<b>Objekttyp</b>	Reihenhaus
<b>Badezimmer</b>	1	<b>Terrasse</b>	15,00 m²
<b>Garten</b>	69,00 m²	<b>Heizung</b>	Fußbodenheizung
<b>Externe ID</b>	justimmo_356504_66		
<b>Parkplatz:</b>	Carport		

---

Kaufpreis	€ 737.000
Erklärung Kosten	Preis Cartport: á € 24.000,-