



Modern wohnen in bester Lage – 3-Zimmer-Terrassenwohnung in Götzis



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Mistura Immobilien
Kontakt: Denisa Pjanic
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Belruptstr. 27
6900 Bregenz
Telefon: 00435574484000
Mobile: 00436764112066
E-Mail: denisa.pjanic@mistura.at

Diese stilvolle, neuwertige Terrassenwohnung vereint modernes Design mit hoher Wohnqualität und einer ruhigen, dennoch zentralen Lage.

Die durchdachte Raumaufteilung bietet:

einen großzügigen Eingangsbereich

ein modernes Badezimmer

ein separates WC

zwei helle Schlafzimmer

einen offenen Wohn-/Essbereich mit integrierter Küche

einen praktischen Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss

Ein besonderes Highlight ist die einladende Terrasse, die zusätzlichen Wohnraum im Freien schafft und zum Entspannen einlädt.

Zur Wohnung gehören außerdem:

ein eigenes Kellerabteil

ein komfortabler Tiefgaragenplatz

Urbaner Lifestyle trifft auf entspannte Wohnatmosphäre – ideal für alle, die modernes Wohnen schätzen.

Interesse geweckt?

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage unter:

Die Kautions für die Wohnung beträgt EUR 4.300,-- und kann entweder mittels Bankgarantie oder Überweisung hinterlegt werden. Zusätzlich ist die Erteilung eines Mandatsauftrages zur Erstellung eines Mietvertrages erforderlich. Die Kosten hierfür belaufen sich auf € 650,00 zzgl. 20% MwSt.

Wir weisen darauf hin, dass wir als Makler Markus Mistura Immobilien ständig mit dem Vermieter zusammenarbeiten. Es besteht somit ein wirtschaftliches Naheverhältnis zwischen dem Vermieter und dem Makler Markus Mistura Immobilien.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Götzis		
Anzeigen ID	190129		
Wohnfläche	80.41 m²	Etage	1. OG
Baujahr	2017	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Terrassenwohnung	Badezimmer	1
Balkon	20,74 m²	Terrasse	20,74 m²
Heizung	Gas, Fußbodenheizung	Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Gesamtanzahl Stellplätze	1	Heizwärmebedarf (HWB)	21.00 kwh/m²a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	A	Externe ID	Mistura_JK00658

Gesamtbelastung	€ 1.430
Netto-Kaltniete	€ 1.180
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 250
Gesamtmiere (inkl. MwSt.)	€ 1.430
Miete (exkl. MwSt.)	€ 1.180